電気設備工事特記仕様書

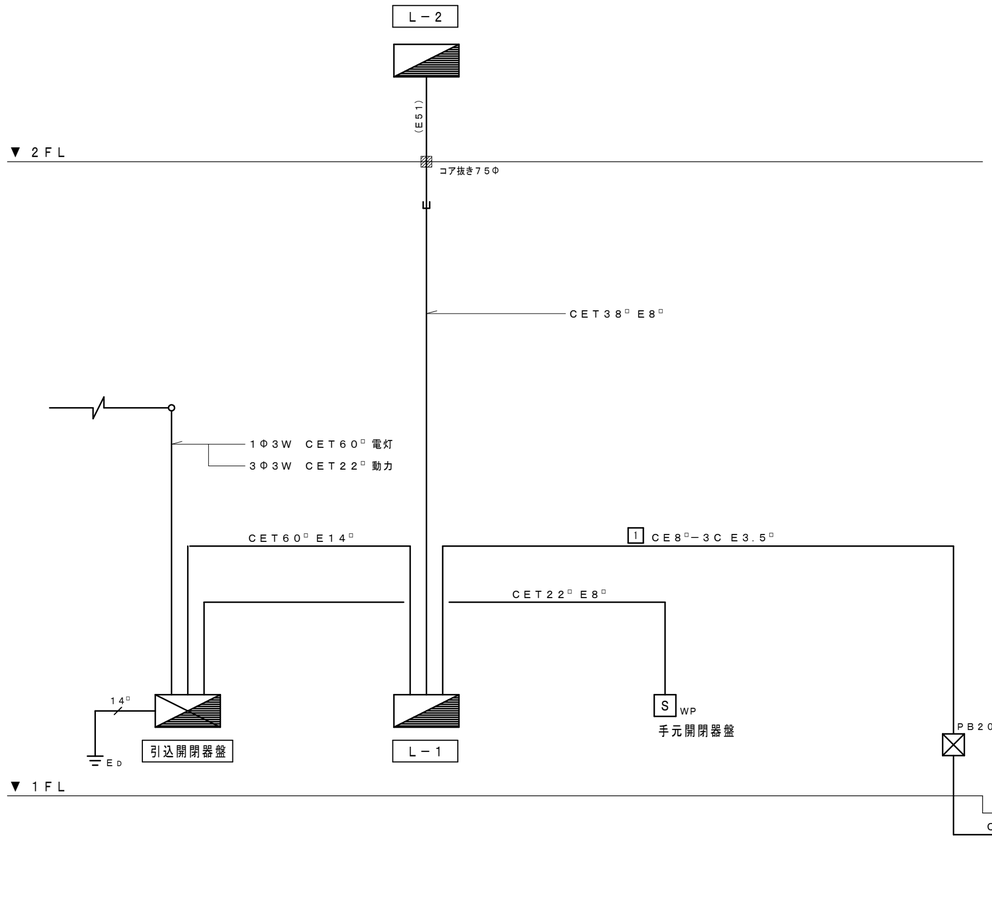
工事概要	1．工事名称　本栖湖レストハウス　改修工事	工事区分	1．電力会社工事負担金　（別途工事）
	2．工事場所　山梨県南都留郡富士河口湖町本栖１８番地		2．電話局工事負担金　（別途工事）
	3．建築概要　敷地面積　㎡		3．ＣＡＴＶ工事負担金及び加入金　（別途工事）
	建築面積　㎡		4．埋込器具開口補強，穴あけ　（本工事）
	延床面積　㎡		5．電話機器取付及び配線工事　（別途工事）
	最高高さ　m		6．換気扇設備工事　（別途設備工事）
	4．構　造　ＳＲＣ造・ＲＣ造・ＰＣ造・(鉄骨造)・軽量鉄骨造・ＣＢ造・木造・その他		7．空調機器（エアコン）設備工事　（別途設備工事）
	5．電気概要　既設建物観光案内所及びレストランから、観光案内所及び無料展示場へ用途変更改修に伴う電気設備工事一式		8．電波障害に関する工事費　（別途工事）
			9．その他監督員の指示によるもの
工事項目	本工事は下記の項目に区分する．		
	1．幹線動力設備工事　（各盤含む）	注記事項	本工事には ● 印の項目を適用（但し下記内容に適合する機器が無き場合は不要）
	2．電灯コンセント設備工事		●　1．鋼製電線管において厚鋼電線管以外は，ねじなし電線管とする．
	3．電話配管設備工事		●　2．合成樹脂可とう管は，ＰＦ管ー重管（難燃性）とする．
	4．テレビ共聴設備工事		●　3．Ｈｆ３２Ｗ以上，ラピットスタート形照明器具，ＨＩＤ灯，防湿型防水型の器具等の金属部分，及び安定器別置の場合の安定器外箱には，第３種接地工事を施すものとする．
	5．拡声放送設備工事		
	6．自動火災報知設備工事		●　4．露出配管・露出ボックス類は，ＯＰ２回塗り指定色仕上げとする．
	7．機械警備配管設備工事		●　5．寸法明記のないプルボックス，又は図示無き箇所に使用するボックス類は全て内容積充分な物を使用する．
	8．撤去設備工事　（現況確認により算出とする）		●　6．配線器具は，ＪＩＳ大角形連用とし，プレートは新金属製とする．（但し監督員の指示により一部樹脂製の箇所あり）
			●　7．スイッチ及び特殊コンセント等は，全てネーム付きとする．
			●　8．空配管には，全て導入線（ビニル被覆鉄線1.2ｍｍ）を設置する．
施工基準	1．本工事は，特記仕様，設計図面及び，国土交通省大臣官房官庁営繕部電気設備共通仕様書，工事標準図，（各書最新年度版）		●　9．各盤には，表面が透明なケースに納めた結線図等を取り付ける．
	電気設備技術基準，内線規程・配電規程，建築基準法，消防法その他関係政令の定める規格基準に準拠し施工するものとする．		●　１０．漏電遮断器で保護されている電路と，保護されていない電路の接地線及び接地極は，共用しない事．（内線規程1350-13による）
	又施工時に疑義あるときは，速やかに監督員と協議の上決定するものとする．		●　１１．防火区画部分の貫通部は，国土交通大臣認定工法に基づく，防火区画貫通措置工事を行う事．
			●　１２．ハンドホール，プルボックス内では，ケーブル本数等を考慮し，支持金物にてケーブルを支持する事．
一般事項	1．本設備工事は，当該建築物に本事項及び，施工基準に従って電気設備工事の一式を施工するもので技術的に完全に行うと共に，各申請手続きも延滞なく請負者が代行する．		●　１３．ハンドホール及び幹線用プルボックス内の電線・ケーブル等には，白色プラスチック板に電圧，サイズ，種類，行先，施工年月日，施工社名等を記入した黒色刻字の名札を取り付ける事．
	2．本設計と図書は，工事の概要を示すものであるから施工者は着工前に十分な理解の上，速やかに実施工程表及び，施工図面，機器製作図面を提出し監督員の承諾を得るものとする．		●　１４．接地極埋設箇所には，埋設位置，施工年月日，接地抵抗値等を記入した接地極埋設表示板（黄銅製）を取り付ける事．
	3．工事進行状態に応じて疑義が生じた場合及び，細部不明の際は速やかに監督員と協議の上着手する．		●　１５．屋外に使用するプルボックス，ビス及び支持金物等は全てステンレス製とする．
	4．監督員協議のもとに行う軽微な変更については，請負金額の増減は行わないものとする．		●　１６．空調・衛生設備機器容量は，現場打合せにより再確認し，各基準に準拠するよう施工する事．
	5．本工事に使用する材料・製品等は，監督員と協議・承諾を受けたものとする．又機器製作に対しては，製作図を提出し承諾を得てから製作する事．		●　１７．自立盤及び大形機器等の据付けには，耐震を考慮する事．
	機器の搬入に際しては，立会検査及び試験を行い合格した後に搬入する事．但し，軽易な機器の製作に関しては，この限りではない．		●　１８．改修部分の既設機器及び配線等は、撤去処分費も含めて本工事とする．
	6．図面に特別指示がなくても技術上・構造上・美観上当然必要と認められるものは，請負者負担において，良心的に行うものとする．		●　１９．工事引渡し後であっても納入品及び工事の欠陥に基づく故障又は事故発生に対しては，請負者の責任に於いて，無償にて遅滞なく修復する事．又事故に関しては，その補償を負うものとする．
	7．工事現場の安全衛生に関する管理は現場代理人が責任者となり，関連法令などに従って，これを行う事．但し，別に責任者が定められた場合は，これに協力するものとする．		●　２０．本工事の使用電線は、エコ電線・ケーブルを使用する事．
	8．その他細部については，監督員の指示による．		
		メーカーリスト	機器品名　製造者名　製造者名　製造者名
工事範囲	1．設計図書，現場説明書，工事契約書による．		電線・ケーブル　住　友　藤　倉　矢　崎　他JIS規格品又はJCMAマーク表示品
			配管材料　ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工　外　山　日本パイプ　他JIS規格品及びJISマーク表示品
提出書類	1．工事工程表　2．代理人経歴書　3．メーカーリスト　4．機器承諾図		分電盤、制御盤、端子盤類　小　林　誠　和　東京ｷﾃﾞﾝ　山梨県配電盤工業共同組合加盟業者
	5．竣工図　6．試験成績表　7．工事写真　8．竣工写真		照明器具　ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工　東　芝　三　菱　他図示による
	9．取扱説明書　１０．その他監督員の指示によるもの		配線器具　ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工　東　芝　寺　田　他図示による
			テレビ共聴機器　八　木　ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工　Ｄ　Ｘ　他図示による
凡例	1．ＪＩＳ－Ｃ－０３０１　０３０３に準拠する．		拡声放送機器　ＴＯＡ　ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工　ビクター　他図示による
			自動火災報知機器　ノーミ　ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工　ニッタン　他図示による

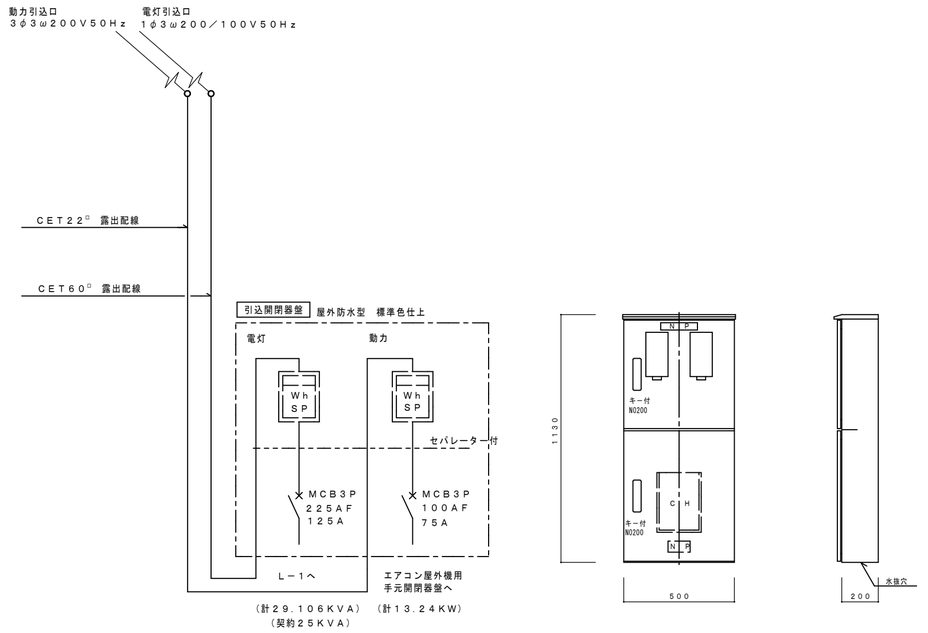
設計年月日　／　／			
承認	設計	担当	

工事名　本栖湖レストハウス　改修工事　　NO.

図面名称　特記仕様書　　縮尺　Ｓ：Ｎ／Ｓ　　E－01

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533





屋外型（屋根付）WHM　SP付

※図中寸法は参考とする.
※電灯は引込開閉器盤にて主幹ブレーカー契約とする.

引込開閉器盤詳細図　　S＝N：S

幹　線　設　備　系　統　図

※　改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

図面名称　幹線設備系統図　　縮尺　S：N／S

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533

NO.
E－02

電灯分電盤仕様及び凡例

1、盤名称

Ｌ－※　電灯分電盤　　Ｐ－※　動力制御盤

ＰＬ－※　電灯動力併用盤

2、分電盤形式欄

（1）函タイプ

ａ－鋼板製自立型　　ｂ－鋼板製壁掛型(露出型)

ｃ－鋼板製壁埋込型　　ｄ－鋼板製壁半埋込型

ｅ－鋼板製自立型(防水型)　　ｆ－鋼板製壁掛型(防水型)

ｇ－鋼板製自立型(防湿型)　　ｈ－鋼板製壁掛型(防湿型)

ｉ－樹脂製壁掛型(露出型)　　ｊ－樹脂製壁埋込型

（2）扉

ａ－扉付　　ｂ－扉なし

（3）把手

ａ－タンザク式　　ｂ－ハンドル式

ｃ－差込ハンドル式　　ｄ－引掛式

（4）錠

ａ－あり　　ｂ－なし

（5）ビス・蝶番

ａ－裏ビス裏蝶番　　ｂ－表ビス裏蝶番

ｃ－なし

（6）塗装色

ａ－メーカー標準色　　ｂ－指定色仕上げ

ｃ－ﾏﾝｾﾙ2.5Y9/1ﾊﾝﾂﾔ

3、回路記号及び記号機器仕様は下記による.

◇　：ＡＣ１００ｖ　一次側分岐回路

◎　：ＡＣ２００ｖ　回路

○　：ＡＣ１００ｖ　回路

□　：ＡＣ１００ｖ　回路　（特別専用回路）

ＭＣＢ　：配線用遮断器

ＥＬＢ　：漏電遮断器　（分岐回路感度電流３０ｍＡ　０．１秒）

ＷＨ　：積算電力量計（P印付は検付パルス発振装置付）

ＭＣ　：電磁接触器

ＲＴ　：リモコントランス

ＲＲ　：２０Ａリモコンリレー（図面内記号　▲マーク）

ＣＰＵ　：伝送ユニット（分電盤用）

Ｔ／Ｕ　：リレー制御用Ｔ／Ｕ

Ｔ／Ｕ入：リレー制御用Ｔ／Ｕ（入力接点用）

Ｔ／Ｕ6Ａ：Ｔ／Ｕ付６Ａリレーユニット

ＲＳ　：パターングループ設定ユニット

⊗＊Ｒ　：リモコンスイッチ（光アドレス設定式）

ＴＳ　：タイムスイッチ　（２４時間停電補償付タイマー）

ＴＭ　：ソーラーカレンダー式タイムスイッチ

ＡＳ　：自動点滅器回路（自動手動切替回路付）

4、特記無きものは一般仕様，第一種・第二種は消防法，建築基準法における防災設備の耐熱盤仕様を示す.

5、表示ランプは、ＬＥＤとする.

6、分岐ブレーカーは、省スペース型ブレーカーとする.

電灯分電盤名称形式	電気方式 幹線サイズ	主幹及び回路構成	回路記号	分岐遮断器 ＰＡＦ／ＡＴ	容量（ＶＡ）（Ｗ）	負荷名称	備考
Ｌ－１	ＡＣ1φ3ω		1	ＭＣＢ３Ｐ５０／３０Ａ	３５２０	Ｌ－３へ	
	２００/１００Ｖ		◇1	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	９６	非常照明	
（1）－ｂ			◇2	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	７０	誘導灯	
（2）－ａ			◇3	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	６０	自火報盤	
（3）－ａ			◇4	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	１５０	機械警備	
（4）－ａ			◇5	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	１００	伝送ﾕﾆｯﾄ,リモコントﾗﾝｽ	ＣＰＵ＋ＲＴ×１
（5）－ａ		F W	◇6	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
（6）－ａ	ＣＶＴ６０□ Ｅ１４□		◎1	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	２４００	ＩＨクッキングヒーター	
		ＭＣＢ３Ｐ １００/１００Ａ	◎2	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
			○1	ＭＣＢ２Ｐ５０／２０Ａ	６１２	事務室照明	ＲＲ×１
			○2	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	１０２０	会議室照明	ＲＲ×２
		ＭＣＢ３Ｐ １００/７５Ａ	○3	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	９７８	エントランス照明	ＲＲ×４
			○4	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	９９６	湯沸・倉庫・トイレ照明	ＲＲ×１
	Ｌ－２へ		○5	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	４７０	軒下照明	ＭＣ＋ＴＳ←ＡＳ ＲＲ×１
	（計10.969KVA）		○6	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	４５０	事務室コンセント	
			○7	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	１１５０	事務室コンセント	
			○8	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	１０００	事務室コンセント	
			○9	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	６０	ＢＧＭアンプコンセント	
			○10	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	５０	ハイハイ店番電源	
			○11	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	７５０	会議室コンセント	
			○12	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	６００	会議室コンセント	
			○13	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	１１１	会議室ＦＦ用コンセント	
			○14	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	７５０	倉庫コンセント	
			○15	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	８０５	湯沸室コンセント	
			○16	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	４５０	エントランスコンセント	
			○17	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	４５０	エントランスコンセント	
			○18	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	９４	エントランスＦＦ用コンセント	
			○19	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	１０００	自動扉電源	
			○20	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	２０４	トイレ他コンセント	
			○21	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	１９１	空調換気扇電源	
			○22	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
			○23	ＥＬＢ２Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
			○24	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
			○25	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
			○26	ＭＣＢ１Ｐ５０／２０Ａ	０	予　備	
							※Ｔ／Ｕ×３
		計　１８．１３７KVA					
		合計　２９．１０６KVA					

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

図面名称　電灯分電盤－１　　縮尺　Ｓ：Ｎ／Ｓ

NO. Ｅ－03

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533

電灯分電盤名称形式	電気方式 幹線サイズ	主幹及び回路構成	回路記号	分岐遮断器 P AF／AT	容量（VA）（W）	負荷名称	備考
L－2	AC1φ3ω 200/100V		①	MCB2P50／20A	92	非常用照明器具	
			②	MCB2P50／20A	50	誘導灯	
（1）－b			③	MCB2P50／20A	50	リモコントランス	RT×1
（2）－a		F W	④	MCB2P50／20A	0	予備	
（3）－a							
（4）－a	CET38□ E8□		Ⓐ	ELB2P50／20A	484	エアコン室内機電源	
（5）－a			Ⓑ	ELB2P50／20A	0	予備	
（6）－a		MCB3P 100/75A	①	MCB1P50／20A	1245	ネイチャー・休憩他照明	RR×2
			②	MCB1P50／20A	1000	展示室照明	RR×2
			③	MCB1P50／20A	800	展示室照明	RR×2
			④	MCB1P50／20A	720	展示室照明	RR×1
			⑤	MCB1P50／20A	1260	展示室照明	RR×1
			⑥	MCB1P50／20A	450	展示室照明	RR×1
			⑦	MCB1P50／20A	810	展示室照明	RR×1
			⑧	MCB1P50／20A	900	ネイチャー・休憩他コンセント	
			⑨	MCB1P50／20A	600	バードウォッチングコンセント	
			⑩	MCB1P50／20A	600	展示室コンセント	
			⑪	MCB1P50／20A	1500	展示棚用コンセント	RR×4
			⑫	ELB2P50／20A	408	空調換気扇	
			⑬	ELB2P50／20A	0	予備	
			⑭	ELB2P50／20A	0	予備	
			⑮	MCB1P50／20A	0	予備	
			⑯	MCB1P50／20A	0	予備	
							※T／U×3
						④→	T／U調光ユニット WRT43415×1
						⑤→	T／U調光ユニット WRT43415×1
						⑥→	T／U調光ユニット WRT4348×1
						⑦→	T／U調光ユニット WRT43415×1
		計 10.969KVA					

電灯分電盤名称形式	電気方式 幹線サイズ	主幹及び回路構成	回路記号	分岐遮断器 P AF／AT	容量（VA）（W）	負荷名称	備考
L－3	AC1φ3ω 200/100V						
ｽﾃﾝﾚｽ製（防水型）							
（1）－f	CE8□－3C E3.5□	F W	Ⓐ	MCB2P50／20A	520	外灯	MC＋TS←AS
（2）－a			Ⓑ	MCB2P50／20A	0	予備	
（3）－a		ELB3P 50／30A	①	MCB2P50／20A	1000	自動販売機	盤内 2E ① 露出コンセント付
（4）－a			②	MCB2P50／20A	1000	自動販売機	盤内 2E ① 露出コンセント付
（5）－a			③	MCB2P50／20A	1000	自動販売機	盤内 2E ① 露出コンセント付
（6）－a			③	MCB2P50／20A	0	予備	
		計 3.520KVA					
			※自動点滅器（AS3A）埋込防水型を盤側面に取付				
			※鋼管ポール(87.9φ)に取付用バンド付（盤背面取付穴は無しとする）				

設計年月日	／ ／		
承認	設計	担当	

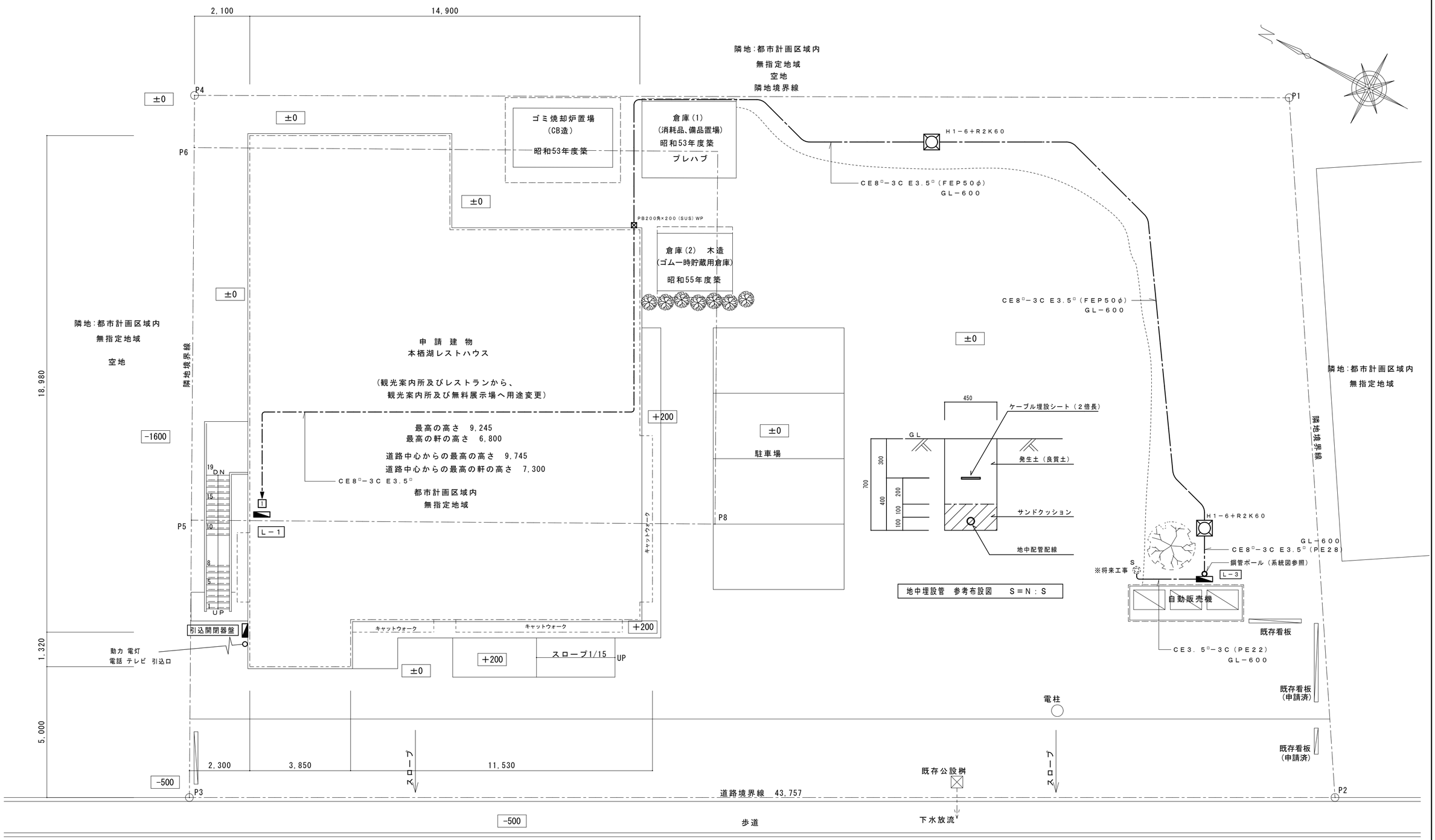
工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

図面名称　電灯分電盤－2

縮尺　S：N／S

N0.　E－04

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725
TEL0555-24-2553
FAX0555-25-7533



建築基準法 第42条第1項1号
国道300号線

配 置 図 S＝1:100

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／ ／		
承認	設計	担当	

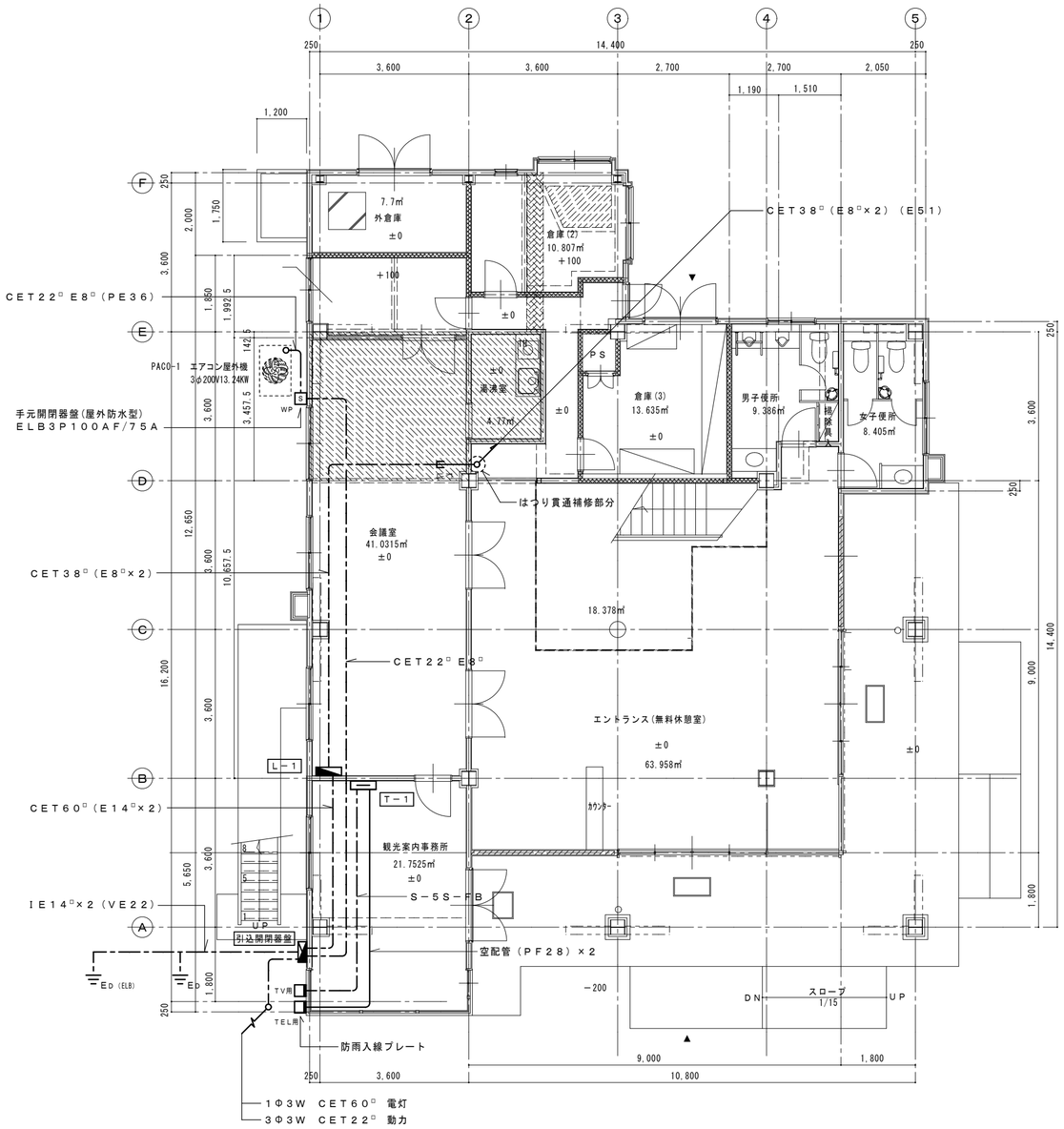
工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

図面名称 屋外電気設備 改修後 平面図

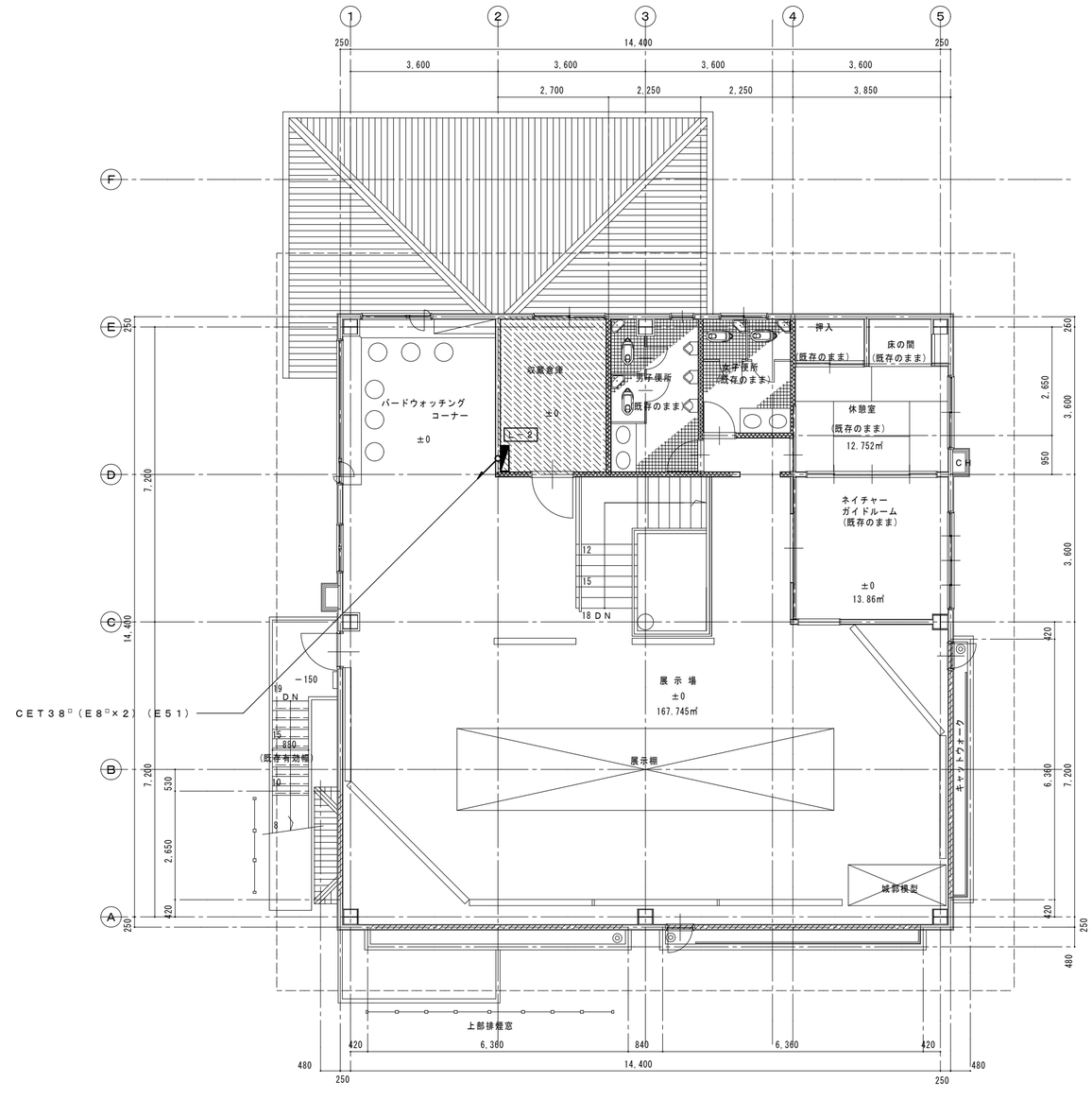
縮尺 S：1／100

N0. E－05

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533



1 階 平 面 図



2 階 平 面 図

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

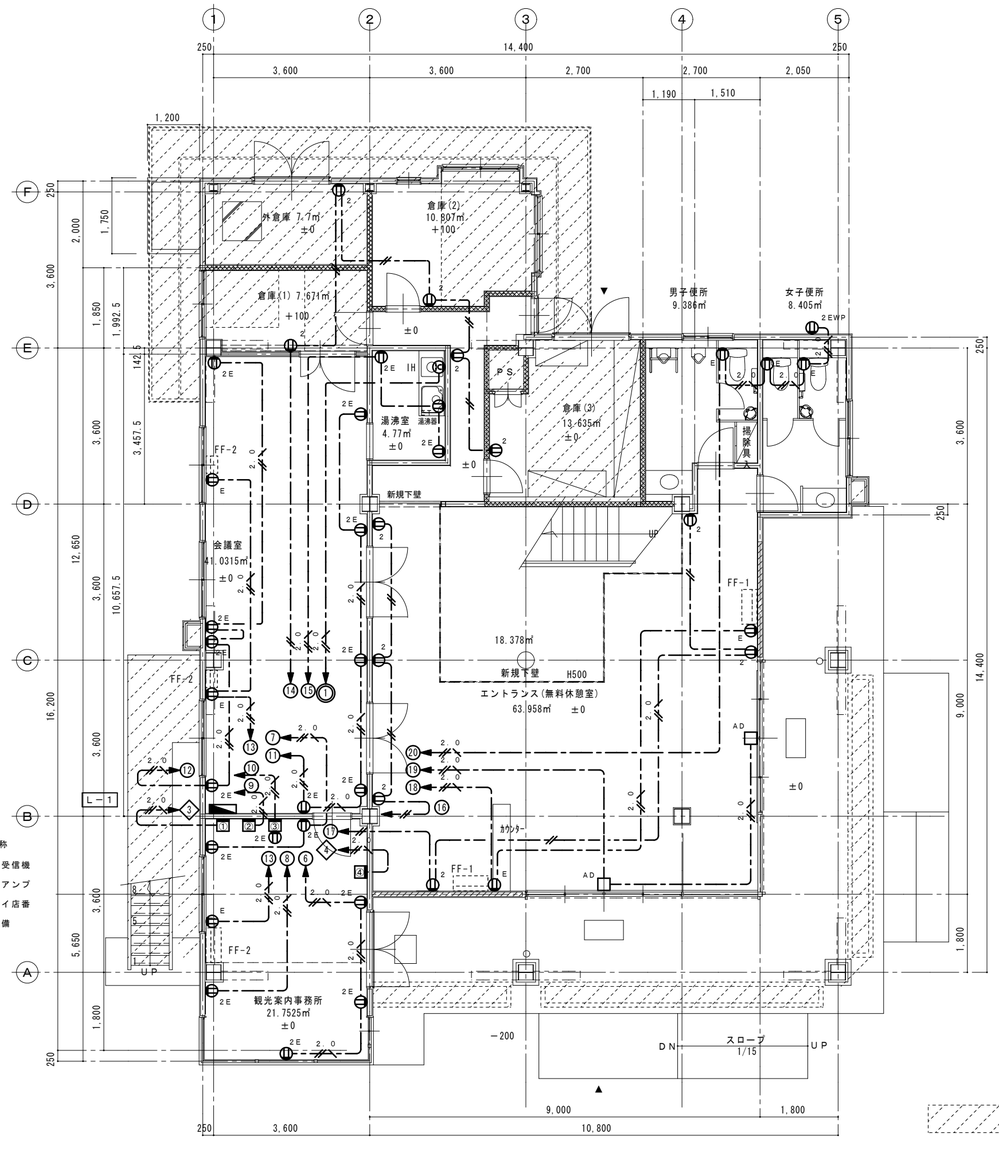
工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

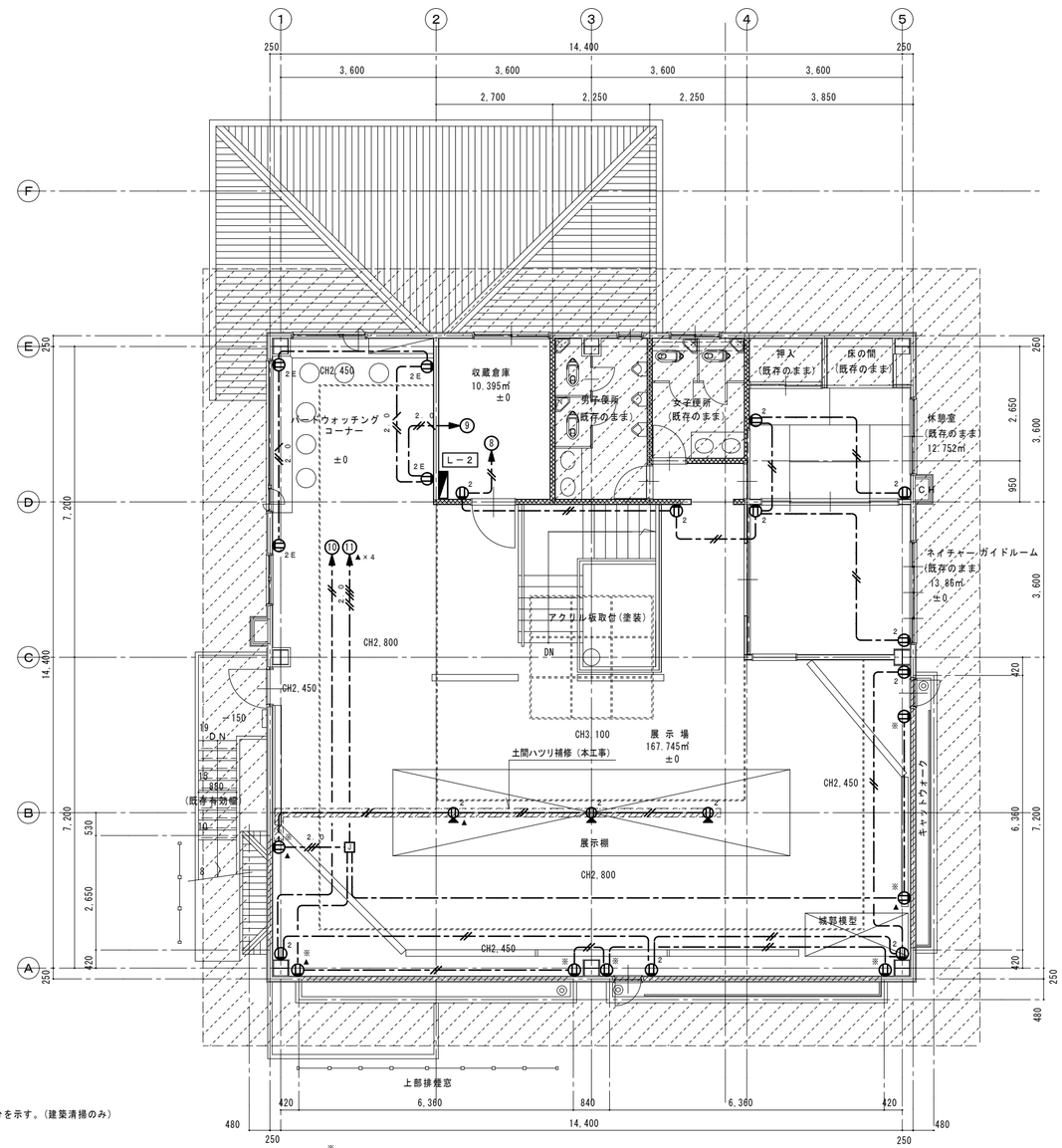
図面名称 幹線・動力設備 改修後 平面図

縮尺 S：1／100

NO. E−06

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533





天井未改修部分を示す。(建築清掃のみ)

※：展示棚用照明用コンセント（２Ｐ１５Ａ×２）

注記事項

□ 図中の ——‐——‐—— はニ重天井内転がし配線とし、防火区画貫通場所及び１１４条区画貫通場所は国交省大臣認定工法による事。(全図面共通)

□ 図中の特記なき配管配線は下記とする。

——//——‐	EM－EEF2．0－2C	天井内配線
——//——‐ 2.0	EM－EEF2．0－3C (内１芯接地線)	天井内配線
——//——‐ 2.0	EM－EEF2．0－2C＋3C	天井内配線
——//——	EM－IE2．0×2 (ＰＦ16)	土間配管

１ 階 平 面 図

２ 階 平 面 図

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日			
承認	設計	担当	

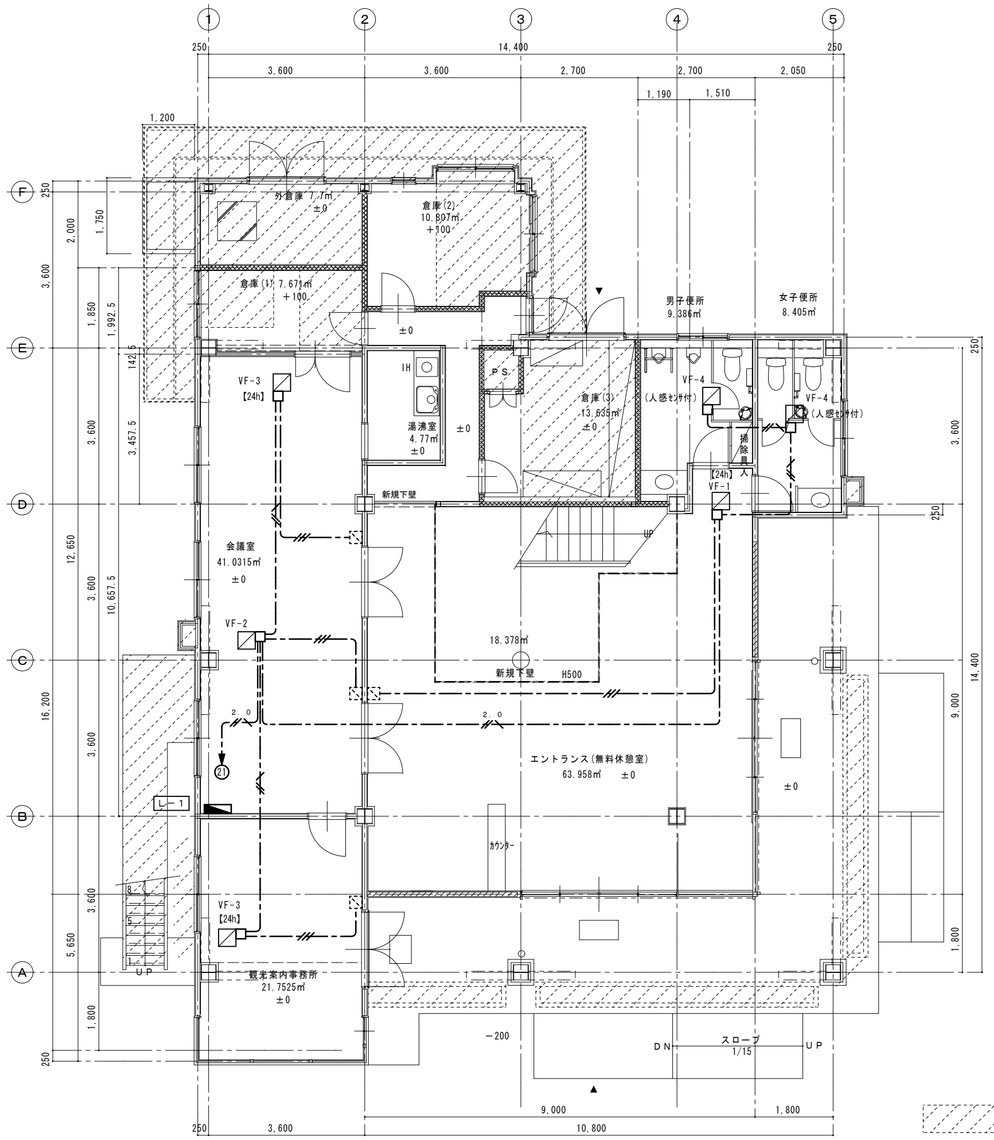
工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

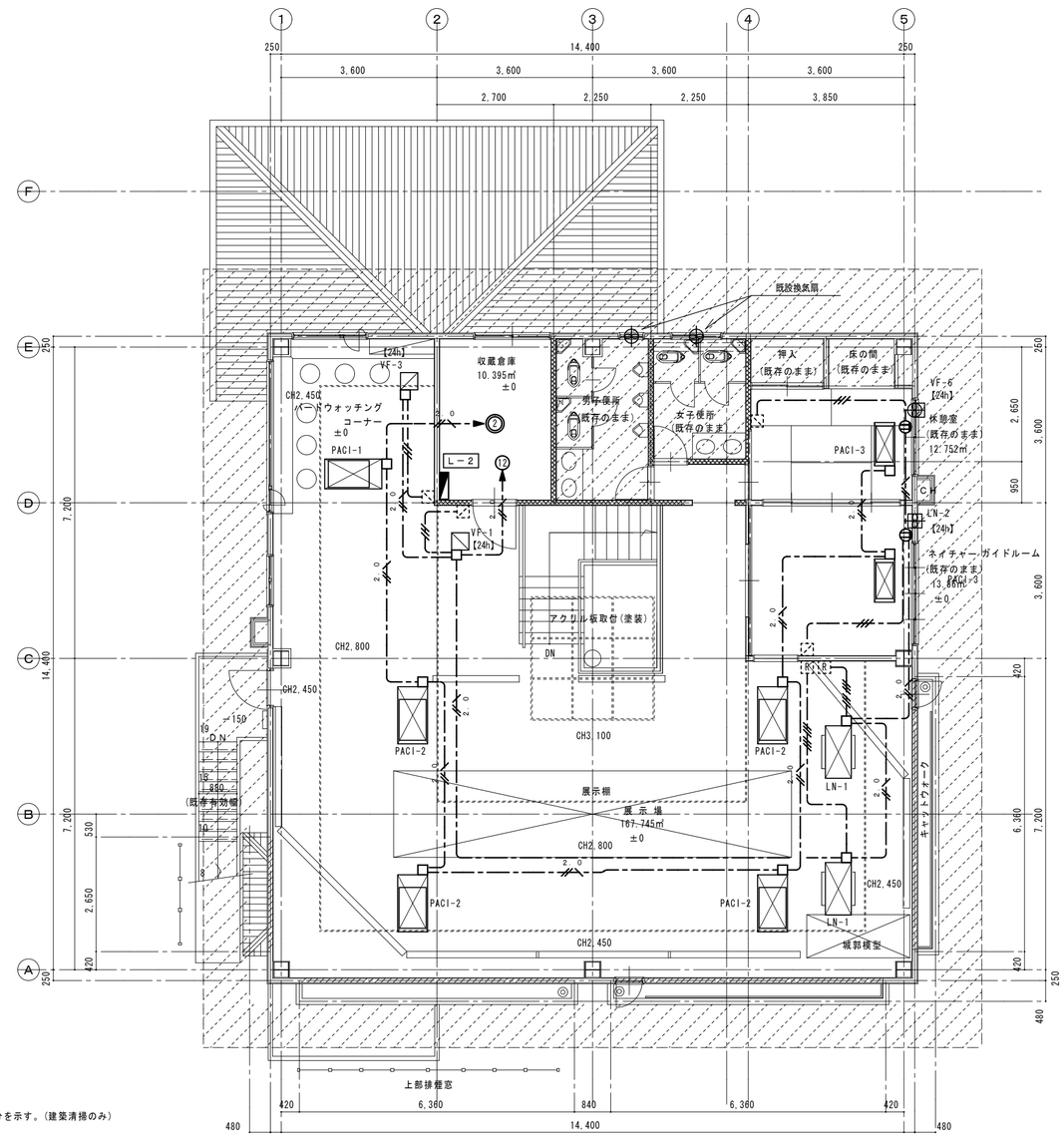
図面名称 コンセント設備 改修後 平面図

縮尺 Ｓ：１／１００

NO. E－07

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725
TEL0555-24-2553
FAX0555-25-7533





天井未改修部分を示す。(建築清掃のみ)

1 階 平 面 図

2 階 平 面 図

注記事項

□ 図中の ——－－—— はニ重天井内転がし配線とし、防火区画貫通場所及び１１４条区画貫通場所は国交省大臣認定工法による事。(全図面共通)

□ 図中の特記なき配管配線は下記とする。

——・EM−EEF1．6−2C	天井内配線
——・EM−EEF1．6−3C	天井内配線
——・EM−EEF1．6−3C×2	天井内配線
——・EM−EEF2．0−3C (内1芯接地線)	天井内配線

[24H] ２４Ｈ換気扇スイッチ(支給品)

[R] 空調換気扇リモコンスイッチ(支給品)

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日			
承認	設計	担当	

工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

図面名称 空調電源設備 改修後 平面図

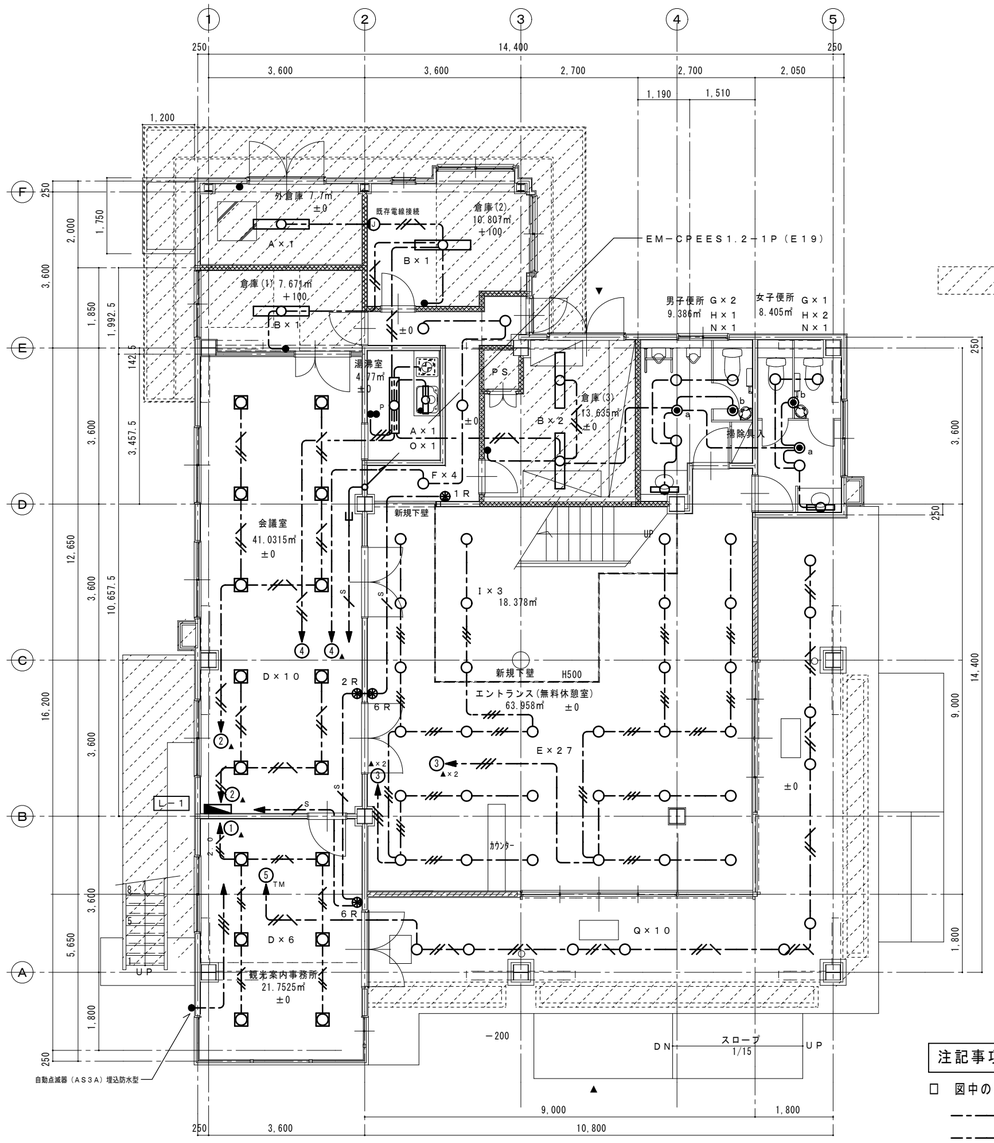
縮尺 S：1／100

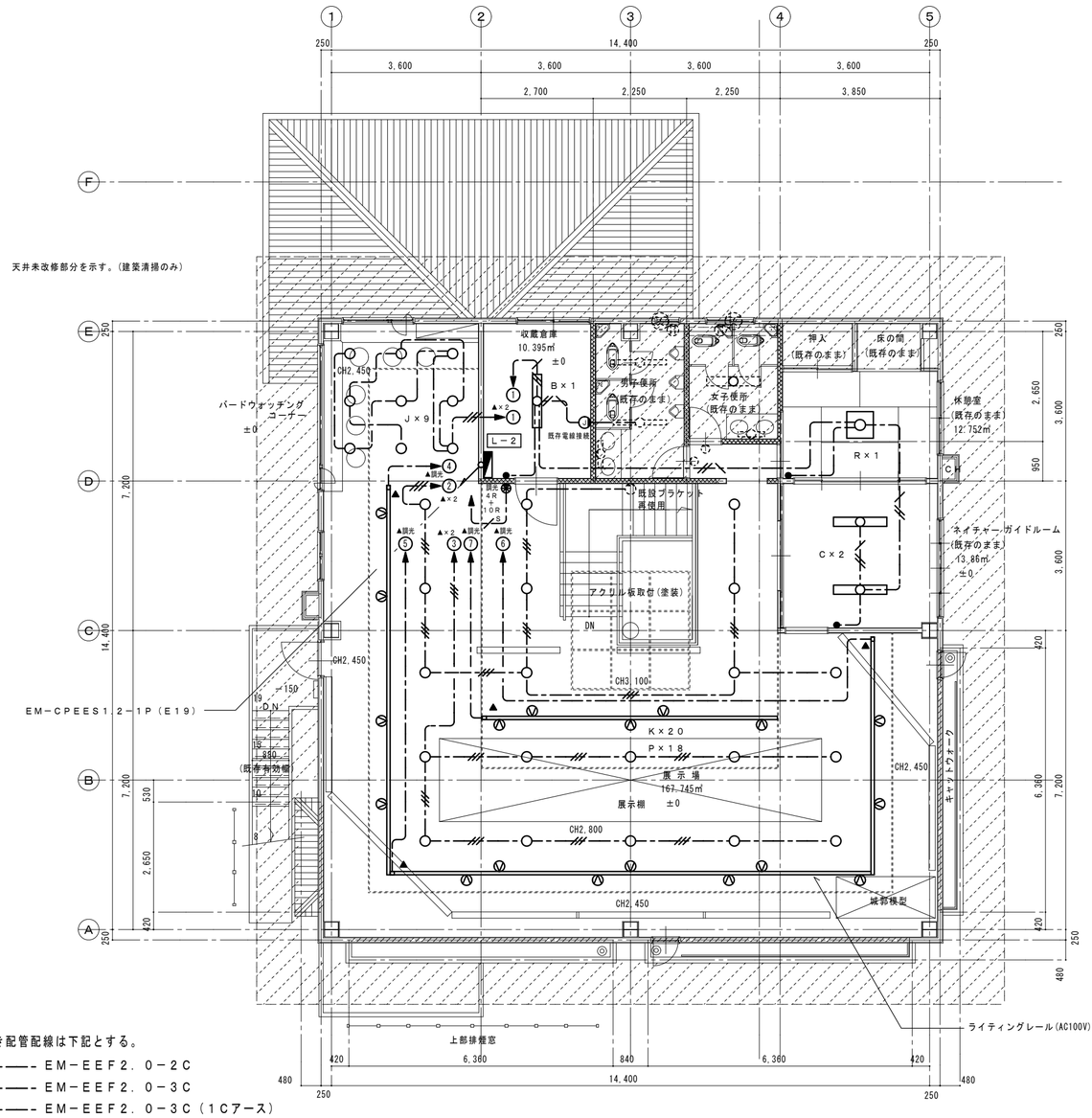
NO. E−08

建築設計 オフィース ワン

一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553

一級建築士事務所 登録(山梨県)1-181725 FAX0555-25-7533





天井未改修部分を示す。(建築清掃のみ)

1 階 平 面 図

2 階 平 面 図

注記事項

□ 図中の特記なき配管配線は下記とする。

- EM−EEF2.0−2C
- EM−EEF2.0−3C
- EM−EEF2.0−3C（1Cアース）
- EM−CPEES1.2−1Pリモコン配線
- 土間内配管配線を示す
- 天井内配管配線を示す
- 保護管を示す
- ◉a 熱線センサ付自動スイッチ 親器（ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工WTK24819相当品）
- ◉b 熱線センサ付自動スイッチ 子器（ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工WTK2912K相当品）

□ 壁内立上げ、引下げは必要に応じて配管にて保護する。

□ 防火区画貫通場所及び建築基準法114条区画貫通は、国土交通大臣認定工法にて処理をする事。

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

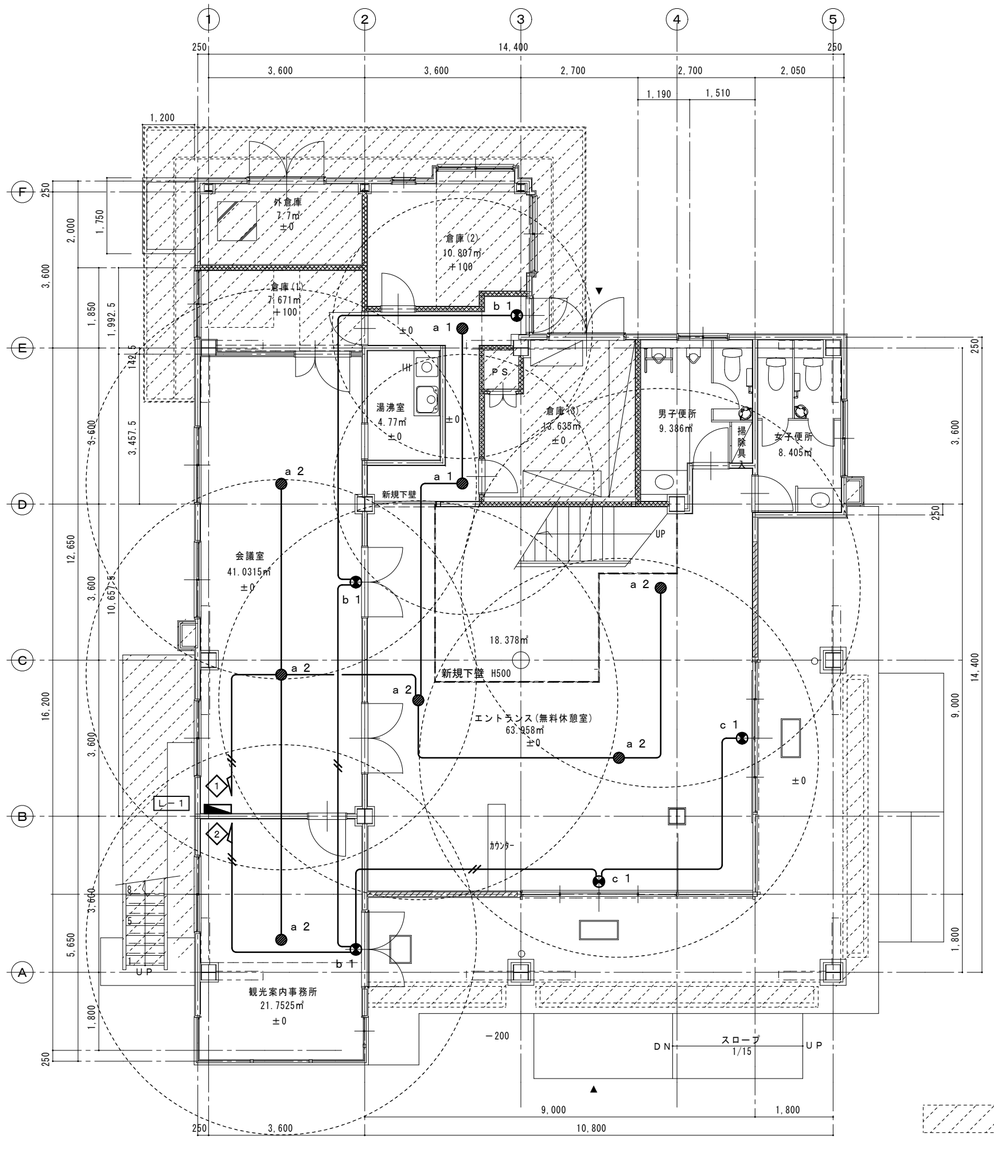
工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

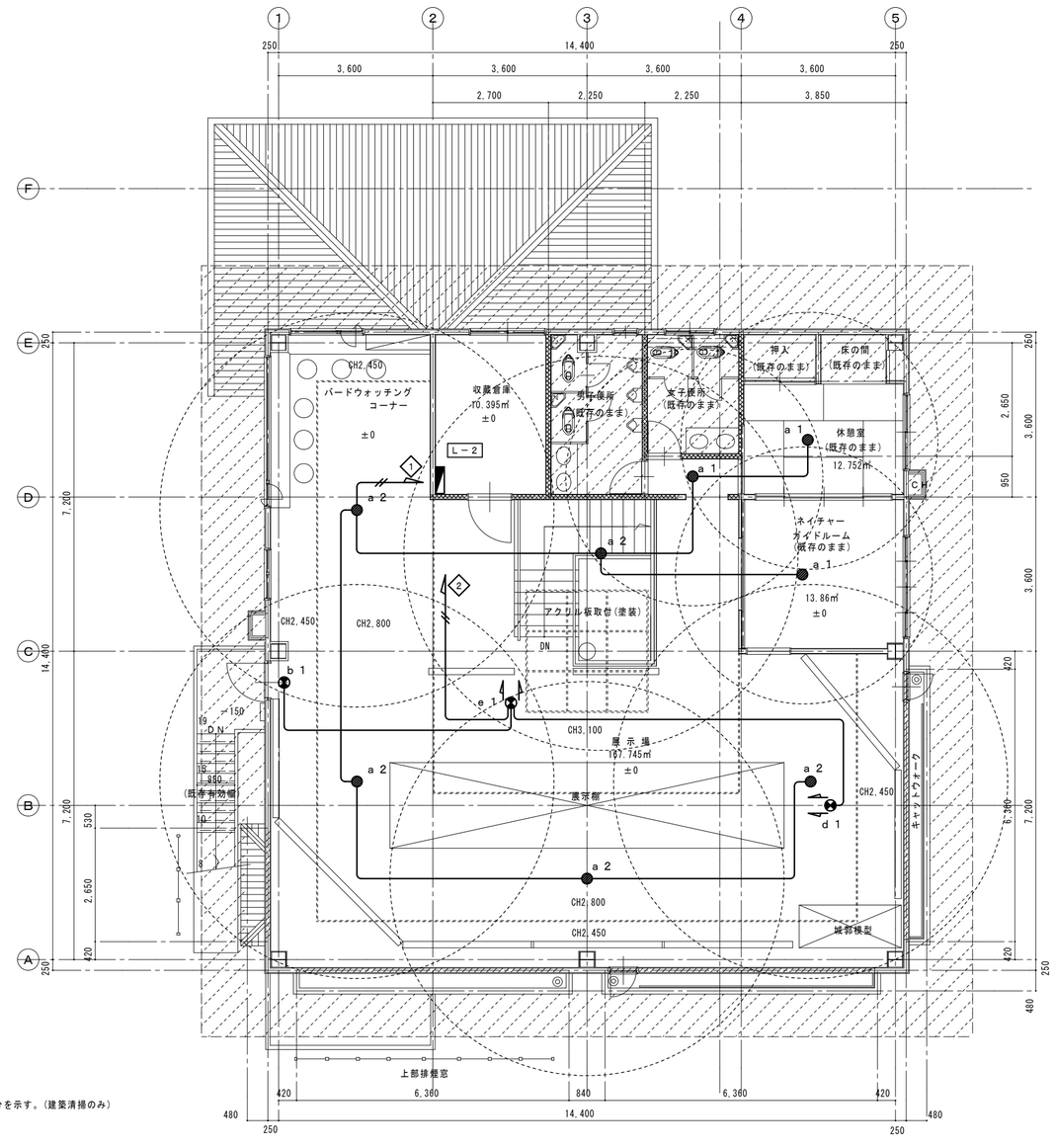
図面名称 電灯設備 改修後 平面図

縮尺 S：1／100

NO. E−09

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533





天井未改修部分を示す。(建築清掃のみ)

注　記　(特記なきものは下記とする)

———	ＥＥＦ１.６－２Ｃ	隠蔽配線
——//——	ＥＥＦ２.０－２Ｃ	〃

※ 各配線は全て、エコ電線・ケーブルとする事。

1　階　平　面　図

2　階　平　面　図

※　改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

図面名称　非常灯誘導灯設備　改修後　平面図　縮尺　Ｓ：１／１００

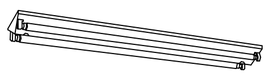
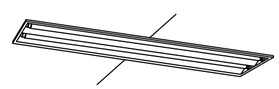
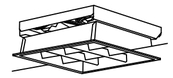
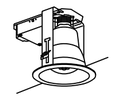
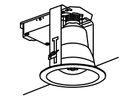
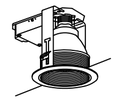
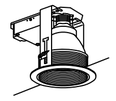
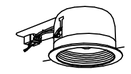
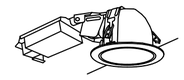
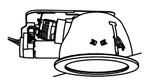
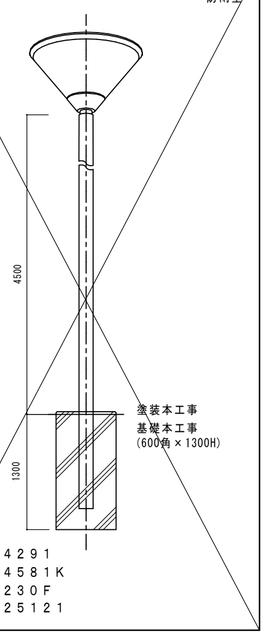
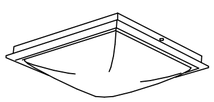
NO. E－10

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533

照　明　器　具　姿　図

（図中型番は参考とする）（メーカー記名が無き物はﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工）

※ 照明器具は、仕上げ材料及び仕上げ色等を考慮し、現場にて再度打合せにより決定する事.

A	Hf32W×2	B	Hf45W×2	C	Hf32W×2	D	FHP32W×3	E	FHT32W×1（電球色）	F	FHT24W×1（電球色）
外倉庫・湯沸室 定格出力型	 FSA42001F−VPN9	1・2階倉庫 高出力型	FSA42001F−VPH9	ネイチャーガイドルーム 定格出力型 埋込穴220×1235	 FSA42700A−PN9	事務所・会議室 定格出力型 埋込穴275角	 NHU23765A−PN9	無料休憩室 埋込穴150φ	 HLA3000KE	廊下 埋込穴150φ	 HLA3100KE
G	FHT24W×1（電球色）	H	FHT16W×1（電球色）	I	ミニクリプトン60W×1	J	ミニクリプトン60W×1	K	ミニクリプトン100W×1	L	FHT24W×1（電球色）
1階便所 埋込穴150φ	 HLA3101KE	1階便所 埋込穴125φ	 HLA3201KE	1階階段下部	LB56873	バードウォッチングコーナー SGI型 埋込穴100φ	LB74525	展示室 SGI型 埋込穴150φ	 LB74585	2階便所 SGI型 埋込穴150φ	 HLA3156ZE
M	パルックボールD15W×1（電球色）	N	FL20W×1（電球色）	O	FL20W×1	P	ミニハロゲン90W×1	Q	FHT24W×1（電球色）	S	エコセラⅡ230W×1
2階便所 SGI型 埋込穴125φ	HEA1565E	1・2階便所	HW2621EL	湯沸室	HW2847CEP	展示室 配光角度調整付 調光機能付	HNL02840W	軒下 防雨型 埋込穴150φ	 NFM41708ENM	※将来工事 防雨型	 灯具：YA44291 ポール：YD4581K ランプ：CM230F 安定器：YZ25121
R	ツインパルック85W×1（電球色）										
	 HFA7568L										

※ 天井内の断熱敷部分に埋込器具を取付る場合は、器具の過熱が発生しない方式にて施工する事.

Hf：INV直管形蛍光灯　FL：直管形蛍光灯　FCL：環状形蛍光灯　F※T：コンパクト蛍光灯　IL：白熱灯

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名　本栖湖レストハウス　改修工事　　NO.

図面名称　照明器具姿図－1　　縮尺　S：N／S　　E−11

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533

照　明　器　具　姿　図

（図中型番は参考とする）（メーカー記名が無き物はﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工）

※ 照明器具は、仕上げ材料及び仕上げ色等を考慮し、現場にて再度打合せにより決定する事.

ａ１　ハロゲン電球９Ｗ×１

非常用照明器具（電池内蔵型）

ａ１：ＬＢ９０６３０　　JE3.6V9W　　保守率0.79

器具取付高さ		2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m	5.0m	6.0m	7.0m
単体配置	A1	3.4m	3.1m	2.7m	1.5m	－	－	－	－
直線配置	A2	7.3m	7.8m	8.1m	7.3m	－	－	－	－
四角配置	A4	5.7m	6.4m	6.8m	7.3m	－	－	－	－

ａ２　ハロゲン電球１３Ｗ×１

非常用照明器具（電池内蔵型）

ａ２：ＬＢ９１６３０　　JE3.6V13W　　保守率0.79

器具取付高さ		2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m	5.0m	6.0m	7.0m
単体配置	A1	4.0m	4.4m	4.6m	4.7m	－	－	－	－
直線配置	A2	8.7m	9.7m	10.3m	11.3m	7.3m	－	－	－
四角配置	A4	6.9m	7.6m	8.0m	8.9m	7.3m	－	－	－

ｂ１　ＬＥＤ誘導灯Ｃ級（１０形）

避難口誘導灯（電池内蔵型）　片面型　（露出型）

ｂ１：ＦＡ１０３１２ＬＥ１

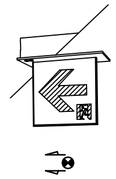
ｃ１　ＬＥＤ誘導灯　Ｂ級･ＢＬ形（２０Ｂ形）

避難口誘導灯（電池内蔵型）　片面型　（埋込型）

ｃ１：ＦＡ２０３５２ＬＥ１

ｄ１　ＬＥＤ誘導灯　Ｂ級･ＢＬ形（２０Ｂ形）

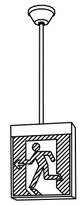
通路誘導灯（電池内蔵型）　両面型　（埋込型）



ｄ１：ＦＡ２０３６２ＬＥ１

ｅ１　ＬＥＤ誘導灯　Ｂ級･ＢＬ形（２０Ｂ形）

避難口誘導灯（電池内蔵型）　両面型　（露出型）
パイプ吊り



ｅ１：ＦＡ２０３２２ＬＥ１+ＦＰ０１５５０Ｐ

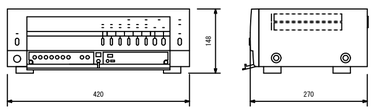
※ 天井内の断熱敷部分に埋込器具を取付る場合は、器具の過熱が発生しない方式にて施工する事.

Ｈｆ：ＩＮＶ直管形蛍光灯　　ＦＬ：直管形蛍光灯　　ＦＣＬ：環状形蛍光灯　　Ｆ※Ｔ：コンパクト蛍光灯　　ＩＬ：白熱灯

拡　声　放　送　機　器　姿　図

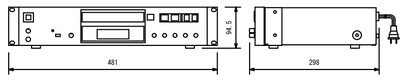
（図中型番は参考とする）

ＡＭＰ　卓上型アンプ　ＴＡ－２０６０



電　　源	ＡＣ１００Ｖ　５０／６０Ｈｚ
定　格　出　力	６０Ｗ
入　　力	ページングマイク、リモートマイク×１、
	入力１、２（マイク、ライン、優先切換）
出　力　制　御	５局＋一斉（通常、緊急）
機　　能	呼出チャイム内蔵、非常遮断

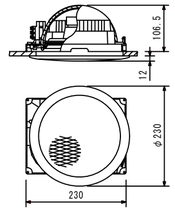
ＡＭＰ　ＣＤプレーヤー　ＣＤ－５０



電　　源	ＡＣ１００Ｖ　５０／６０Ｈｚ
周　波　数　特　性	２０Ｈｚ～２０ｋＨｚ（±１．５ｄＢ）
出　　力	アナログ：ステレオ（Ｌ，Ｒ）、デジタル
演奏可能ディスク	ＣＤ、ＣＤ－Ｒ、ＣＤ－ＲＷ
演奏可能フォーマット	オーディオＣＤ（ＣＤ－ＤＡ）、ＷＡＶ，ＭＰ３
そ　の　他	プログラム再生機能、リピート機能、
	ピッチコントローラー機能付

天井埋込型スピーカー　ＣＭ-２３３０+ＣＰ-２３７

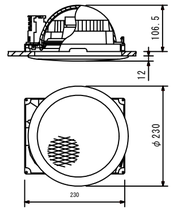
Ｌ級



定　格　入　力	３Ｗ（３．３ｋΩ）、２Ｗ（５ｋΩ）、１Ｗ（１０ｋΩ）
出力音圧レベル	９２ｄＢ（１Ｗ，１ｍ）
周　波　数　特　性	１００Ｈｚ～１２ｋＨｚ
ス　ピ　ー　カ　ー	１６ｃｍコーン型
仕　　上	枠：アルミ　オフホワイト
	ネット：アルミ　オフホワイト
そ　の　他	スピーカーカバー一体型

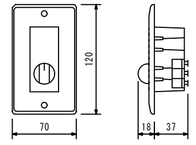
天井埋込型スピーカー（ＡＴＴ付）　ＣＭ-２３３０Ｔ+ＣＰ-２３７

Ｌ級



定　格　入　力	３Ｗ（３．３ｋΩ）、２Ｗ（５ｋΩ）、１Ｗ（１０ｋΩ）
出力音圧レベル	９２ｄＢ（１Ｗ，１ｍ）
周　波　数　特　性	１００Ｈｚ～１２ｋＨｚ
ス　ピ　ー　カ　ー	１６ｃｍコーン型
仕　　上	枠：アルミ　オフホワイト
	ネット：アルミ　オフホワイト
そ　の　他	スピーカーカバー一体型、音量調節４段切換

アッテネーター　ＡＴ-０６３+ＹＰ-１ＡＦ



入　力　容　量	０．５～６Ｗ
音　量　切　換	５段階切換
仕　　上	プレート：アルミ

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

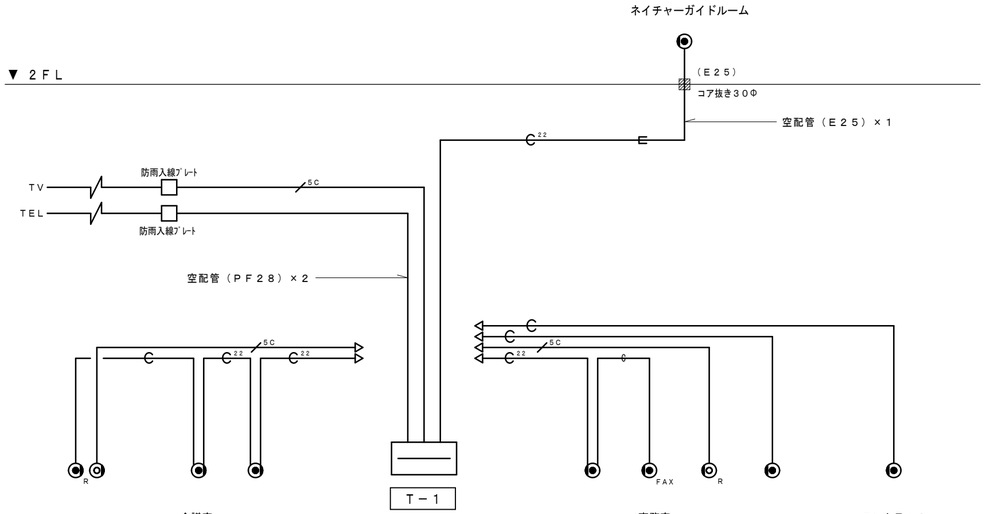
工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

図面名称　照明器具（非常灯･誘導灯）及び拡声放送機器姿図　縮尺　Ｓ：Ｎ／Ｓ

NO. Ｅ－12

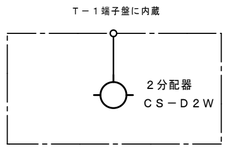
建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533

▼ ２ＦＬ



▼ １ＦＬ

ＴＶ－Ａ（電話端子盤に内蔵）



端子盤

	電　話			ＴＶ共聴視	備　考
盤　名	種　別	対　数	端子台	（ＴＶ共聴系統図参照）	
Ｔ－１	ＭＤＦ	５	１０Ｐ	ＴＶ－Ａ	

注記事項

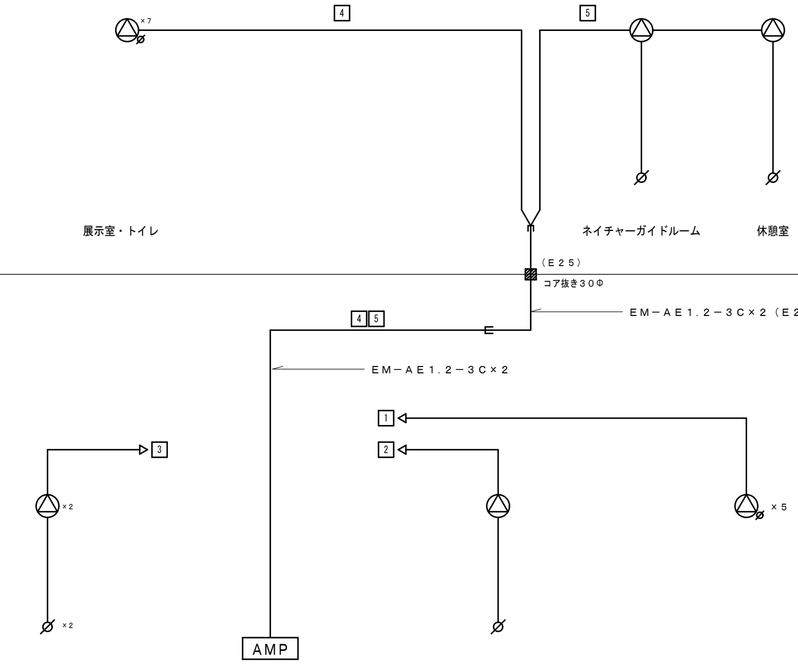
□　図中の特記なき配管配線は下記とする。

- ５Ｃ　ＥＭ－Ｓ－５Ｃ－ＦＢ（隠蔽配線）
- Ｃ　空配管（呼鉄線導入）（ＰＦ１６）
- Ｃ２２　空配管（呼鉄線導入）（ＰＦ２２）

□　図中の ▨ は防火区画貫通場所及１１４条区画貫通場所を示し、国交省大臣認定工法による施工を行うこと。

電話配管・ＴＶ共聴設備系統図

▼ ２ＦＬ



▼ １ＦＬ

凡　例

- AMP　：　ＢＧＭアンプ（６０Ｗ・５局）
- ：　天井埋込型スピーカー
- ：　天井埋込型スピーカー（ＡＴＴ付）
- ：　アッテネーター
- 店舗：　ハイハイ店番　（ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工EL23001K相当品）
- ：　ハイハイ店番検知器（ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工EL23421K相当品）

注　記）指示なき配線・配管は下記とする。

- ＥＭ－ＡＥ１．２－３Ｃ（隠蔽配線）
- ＥＭ－ＡＥ１．２－４Ｃ（隠蔽配線）

拡声放送設備系統図

※　改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

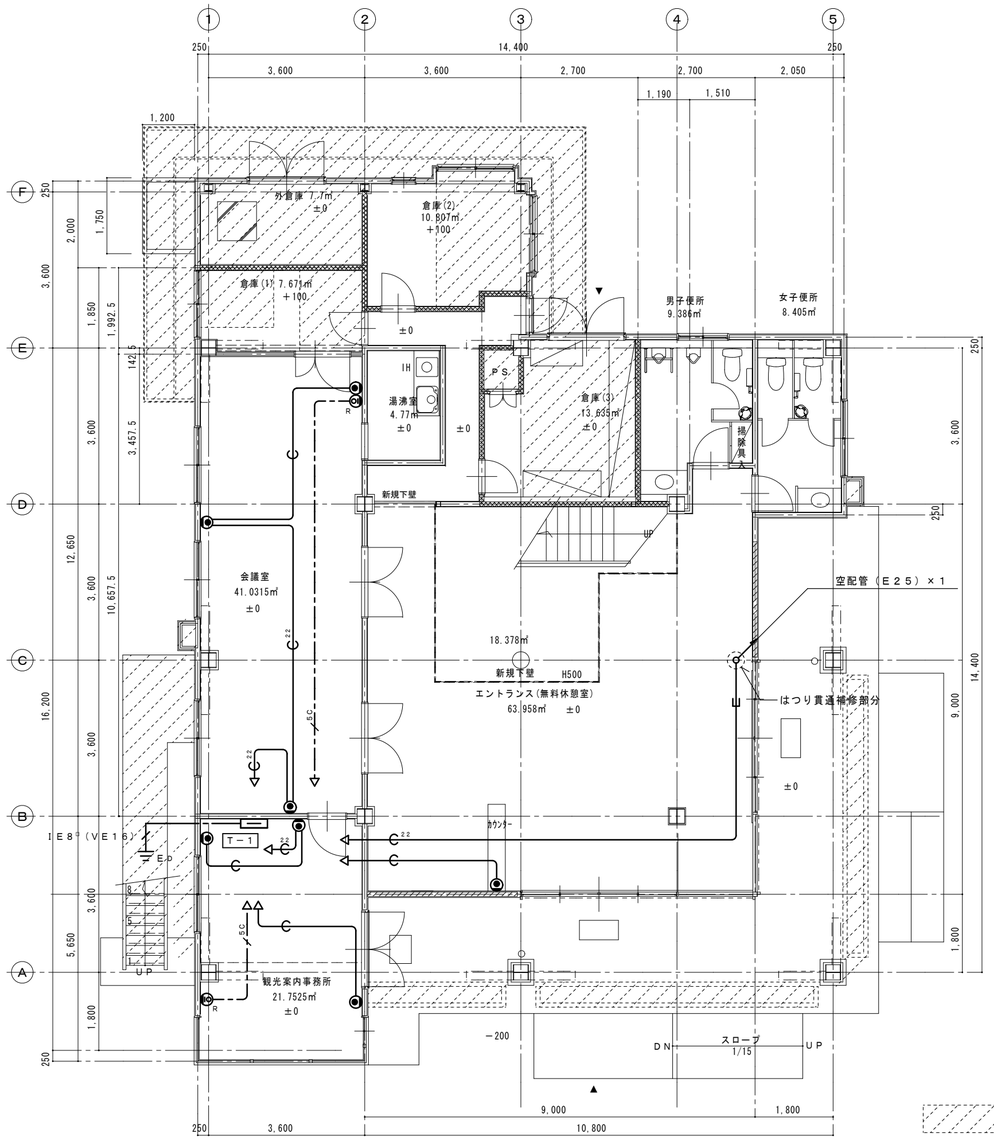
設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

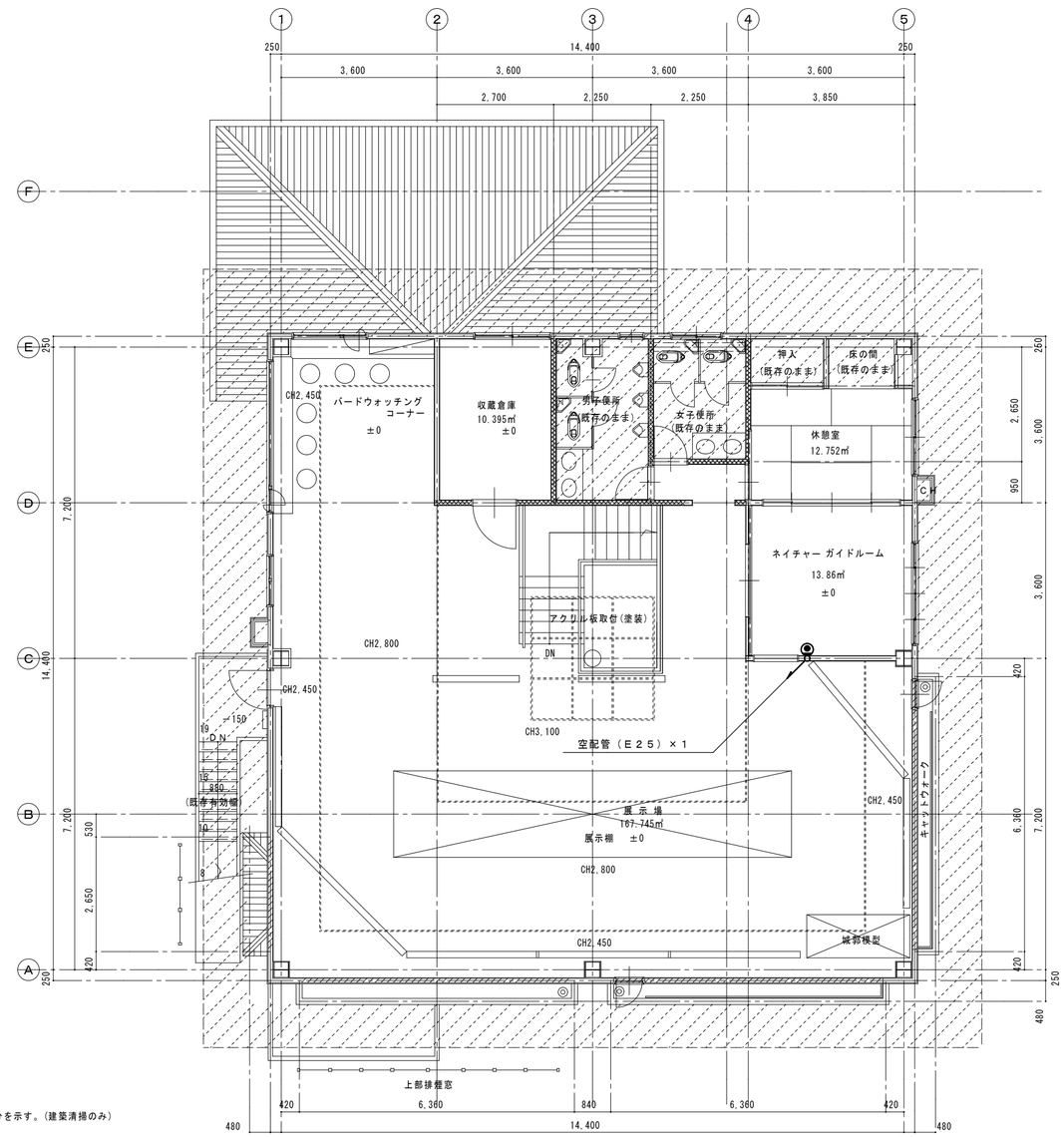
工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

図面名称　弱電設備系統図　縮尺　Ｓ：Ｎ／Ｓ

NO. Ｅ－13

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533





天井未改修部分を示す。(建築清掃のみ)

注記事項

□ 図中の ー－－ー・はニ重天井内転がし配線とし、防火区画貫通場所及び１１４条区画貫通場所は国交省大臣認定工法による事。（全図面共通）

□ 弱電設備配管配線仕様は電話及ＴＶ共聴視系統図参照のこと。

ニ重天井内転がし配線、躯体貫通部壁立上り部配管保護

- 5C ——— ＥＭ－Ｓ－５Ｃ－ＦＢ（隠蔽配線）
- C ——— 空配管（呼鉄線導入）（ＰＦ１６）
- C22 ——— 空配管（呼鉄線導入）（ＰＦ２２）
- ◉ 電話モジュラジャック ６極－４芯
- ⊗R テレビ直列ユニット 端末 ＣＳ－７Ｆ－Ｒ

１ 階 平 面 図

２ 階 平 面 図

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

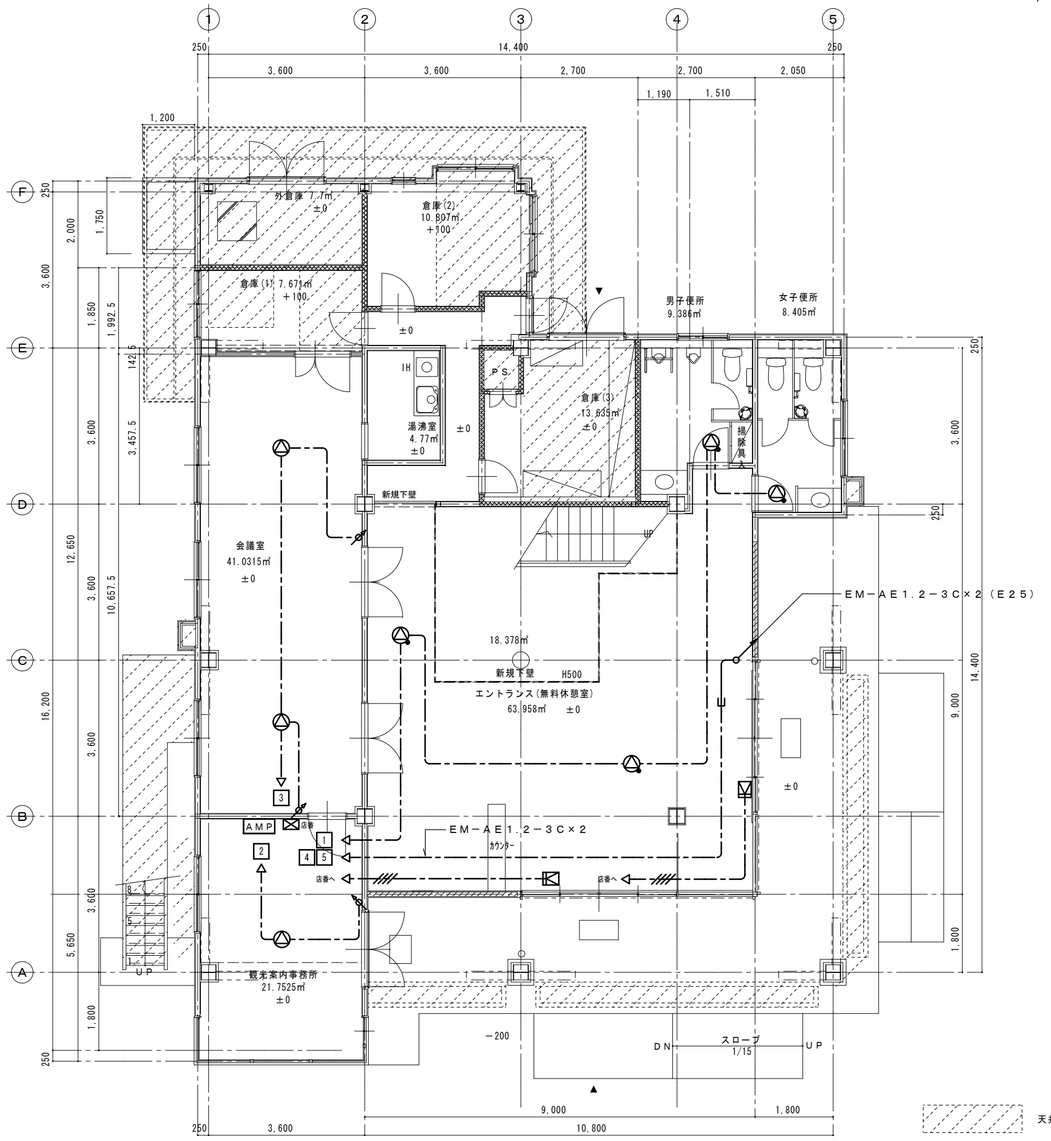
工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

図面名称 弱電設備 改修後 平面図

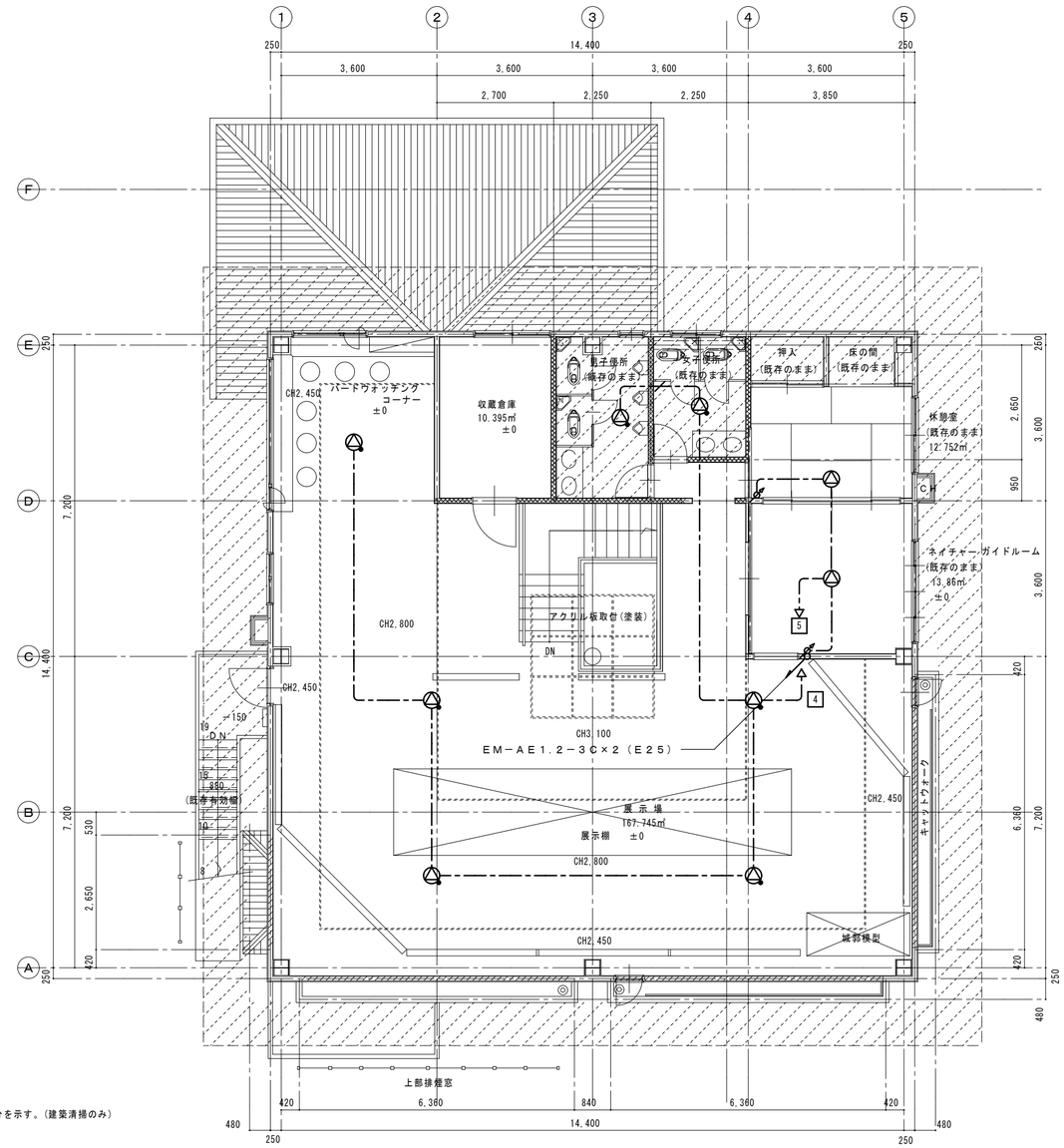
縮尺 Ｓ：１／１００

NO. E－14

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533



1 階 平 面 図



2 階 平 面 図

凡 例

- AMP ： ＢＧＭアンプ（６０Ｗ・５局）
- ： 天井埋込型スピーカー
- ： 天井埋込型スピーカー（ＡＴＴ付）
- ： アッテネーター
- 店番： ハイハイ店番 （ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工EL23001K相当品）
- ： ハイハイ店番検知器（ﾊﾟﾅｿﾆｯｸ電工EL230421K相当品）

注 記）指示なき配線・配管は下記とする。

- ： ＥＭ−ＡＥ１.２−３Ｃ （隠蔽配線）
- ： ＥＭ−ＡＥ１.２−４Ｃ （隠蔽配線）

□ 壁内立上げ、引下げは必要に応じて配管にて保護する。

□ 防火区画貫通場所及び建築基準法１１４条区画貫通は、国土交通大臣認定工法にて処理をする事。

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

図面名称 放送設備 改修後 平面図

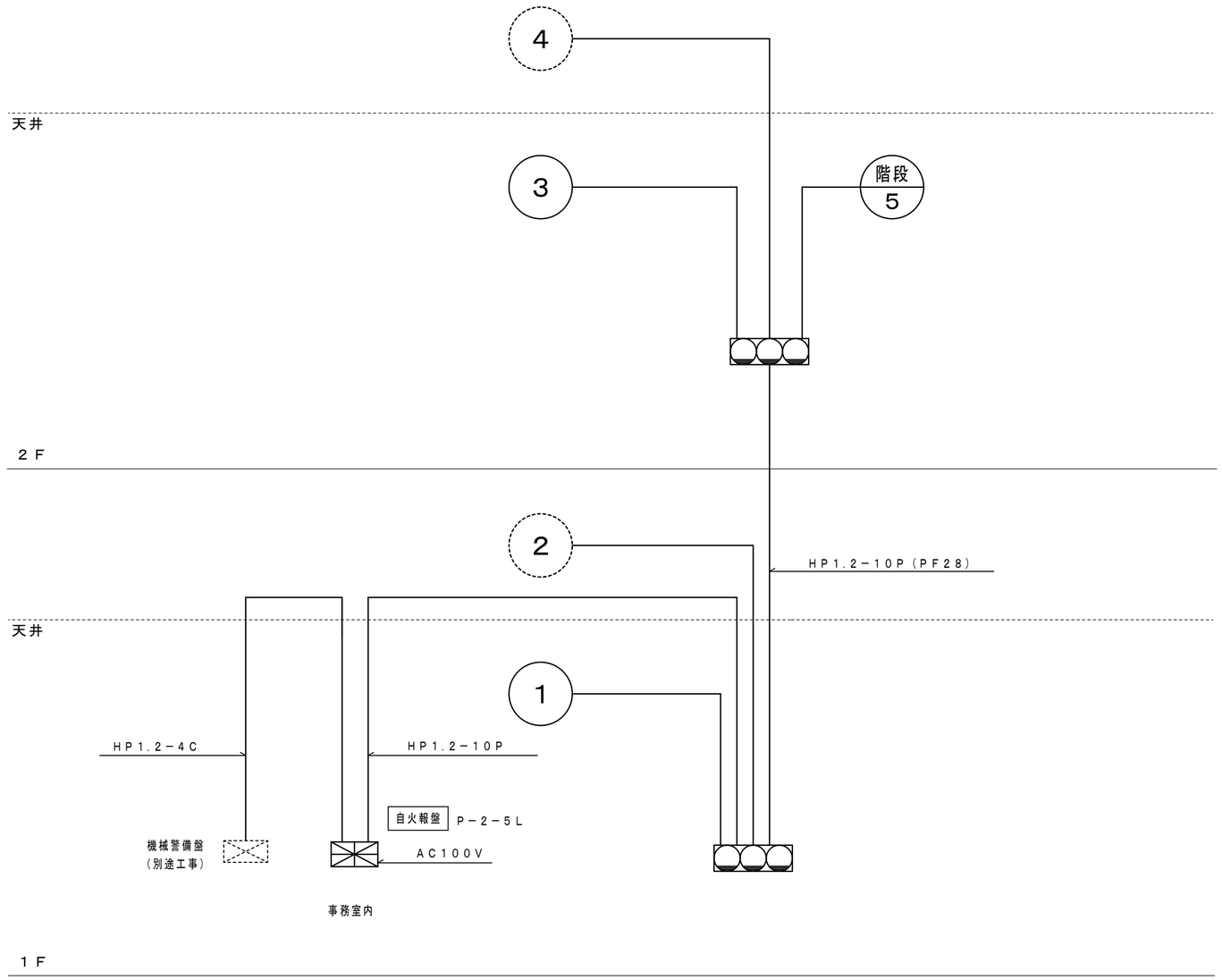
縮尺 Ｓ：１／１００

NO. E−15

建築設計 オフィース ワン

一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553

一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533



凡　例

記　号	名　称	記　事
	自動火災報知受信機	Ｐ型２級５Ｌ
	機　器　収　納　箱	埋込型（Ⓟ ◐ Ⓑ 内蔵）縦型
Ⓕ	発　信　機	Ｐ型　２級　埋込型
◐	表　示　灯	ＡＣ/ＤＣ２４Ｖ　ＬＥＤ球
Ⓑ	電　鈴	ＤＣ２４Ｖ　１５０ｍｍ
	差動式スポット型感知器	２種
	定温式スポット型感知器	１種
	定温式スポット型感知器	特種
	定温式スポット型感知器	１種　防水型
	定温式スポット型感知器	特種　防水型
S	光電式スポット型感知器	２種　非蓄積型
S	光電式スポット型感知器	２種　非蓄積型　小屋裏用
Ω	終　端　抵　抗	
——-——	警戒区域境界線	
No	警　戒　区　域　番　号	自動火災報知設備
No	警　戒　区　域　番　号	自動火災報知設備（小屋裏）

注　記　（特記なきものは下記とする）

―//―	ＡＥ1.2－2Ｃ	隠蔽配線
―///―	ＡＥ1.2－4Ｃ	〃

※ 壁内立上げ、引下げは必要に応じて配管（ＰＦ）にて保護する。

自動火災報知設備　系統図

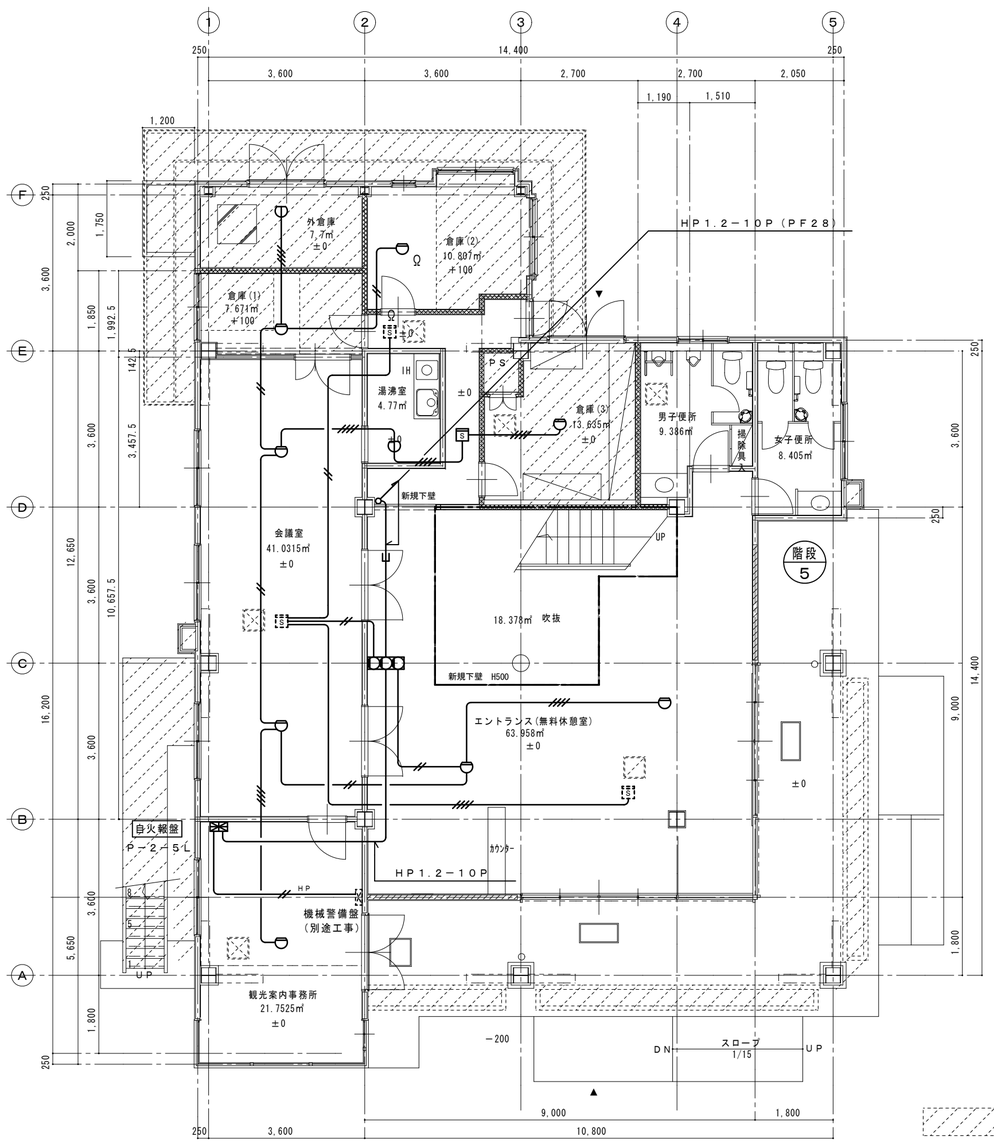
設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名　本栖湖レストハウス　改修工事

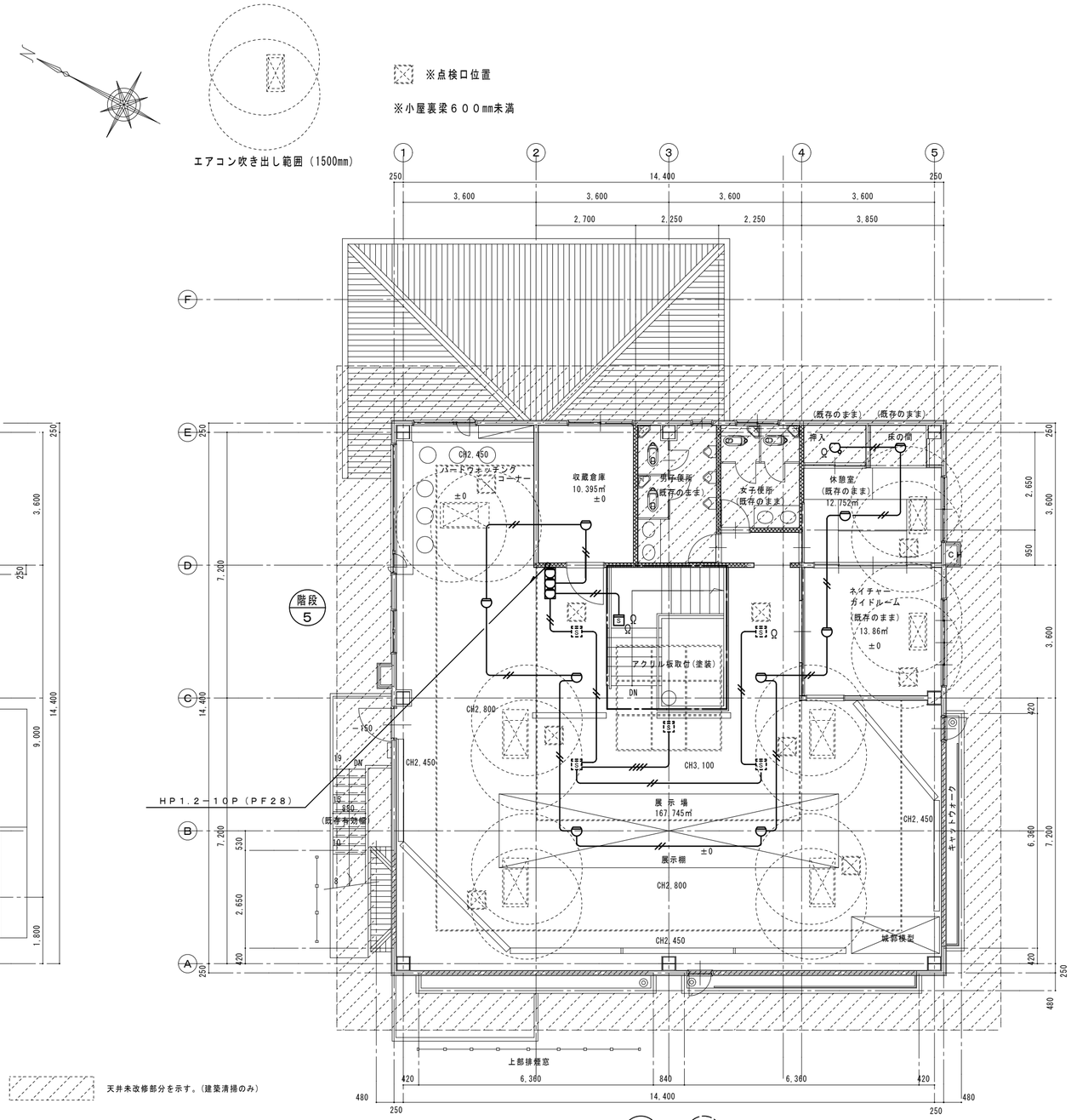
図面名称　自動火災報知設備系統図凡例　　縮尺　Ｓ：Ｎ／Ｓ

NO. E－16

建築設計　オフィース　ワン
一級建築士　登録番号第230887　堀内　真一　TEL0555-24-2553
一級建築士事務所　登録（山梨県）1-181725　FAX0555-25-7533



1 階 平 面 図



2 階 平 面 図

天井未改修部分を示す。(建築清掃のみ)

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

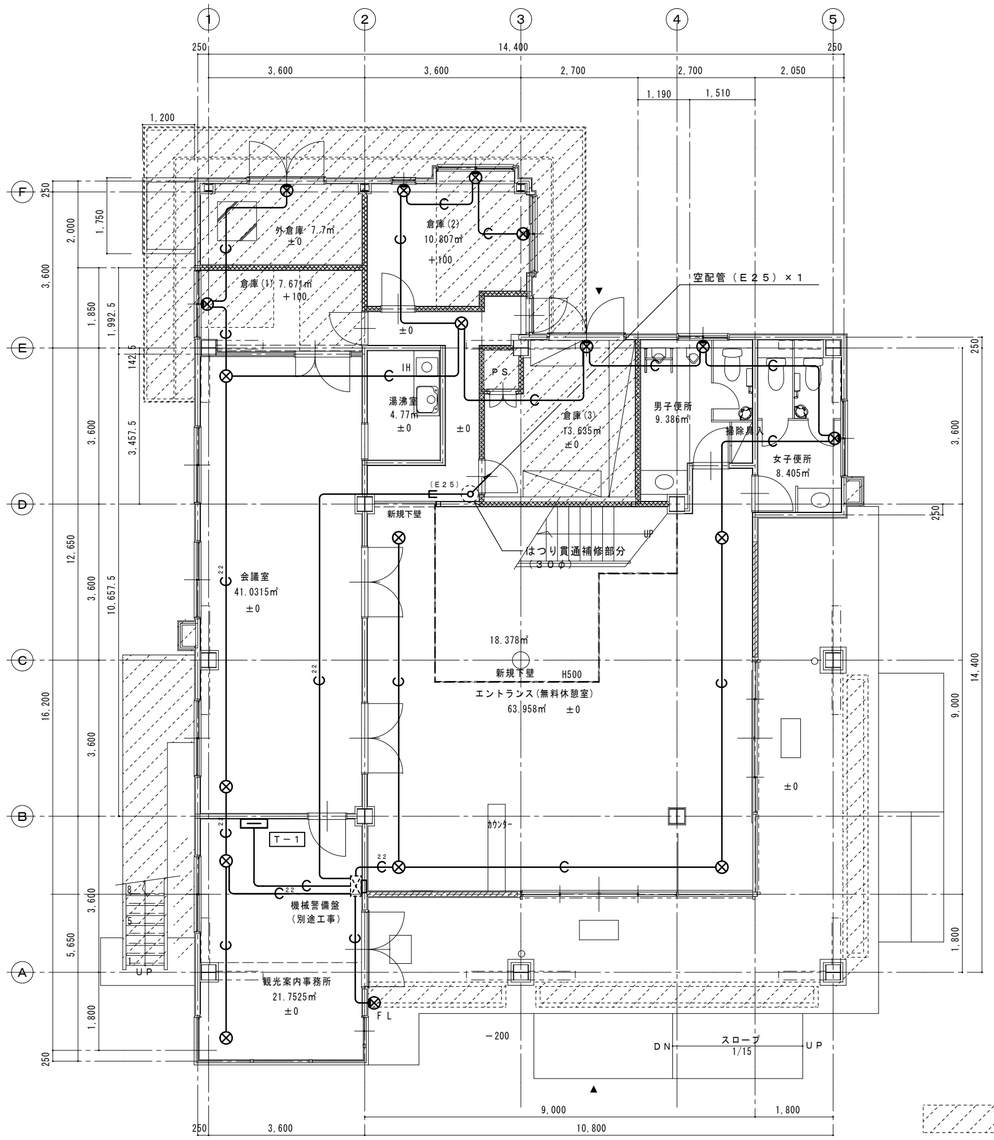
設計年月日			
承認	設計	担当	

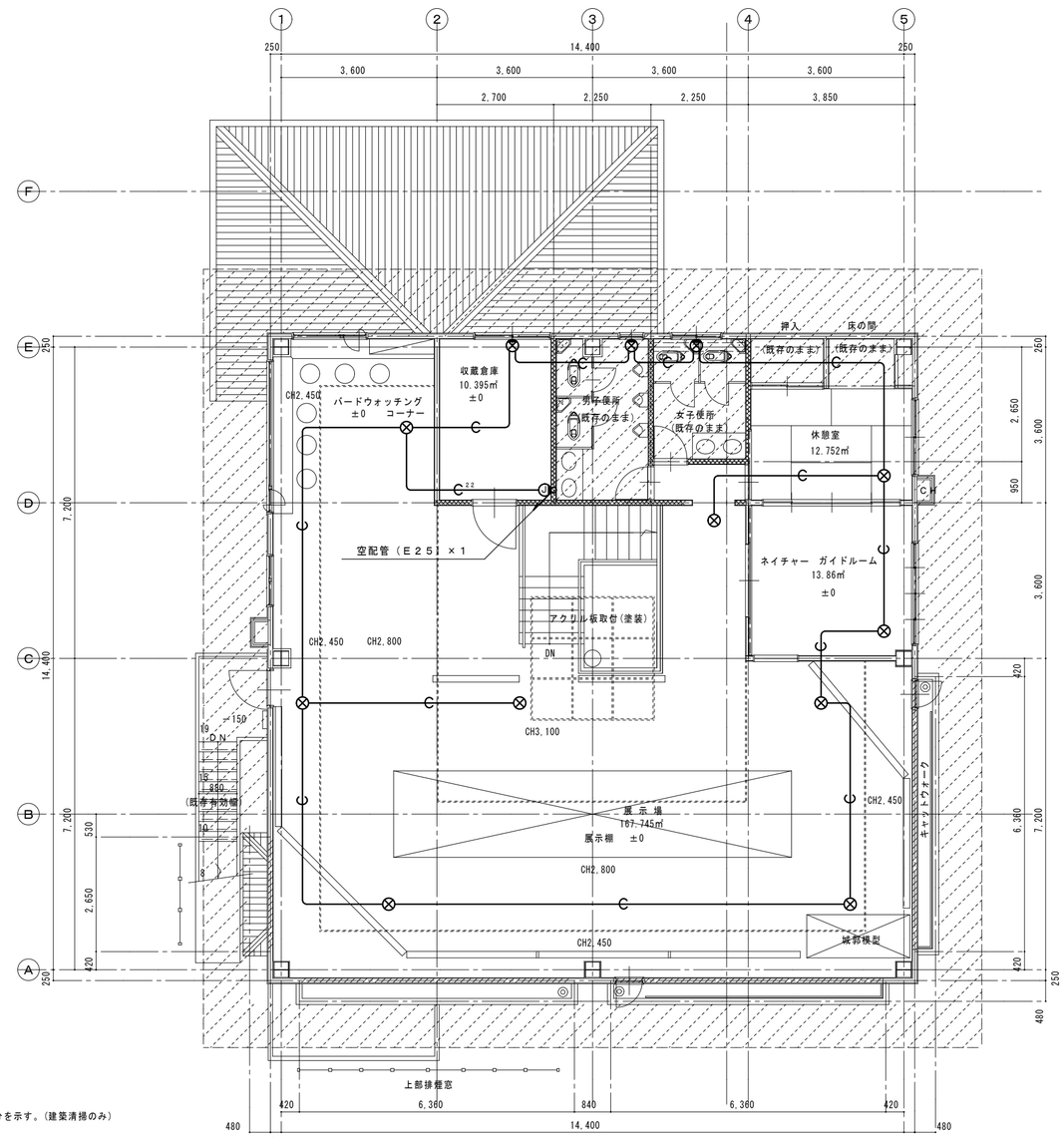
工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

図面名称 自動火災報知設備 改修後 平面図 縮尺 S：1／100

NO. E−17

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533





天井未改修部分を示す。（建築清掃のみ）

1 階 平 面 図

2 階 平 面 図

注記事項

□ 図中特記なきものは下記とする

- C —— 空配管 導入線1.2mm入線（ＰＦ１６）×１
- C(22) —— 空配管 導入線1.2mm入線（ＰＦ２２）×１
- ⊗ 天井センサー用（ＯＢ１０２×４４Ｃ付 天井付）
- ⊗ 壁センサー用 （ＯＢ１０２×４４Ｃ付 壁付 ）
- ⊗FL フﾗｯｼｭﾗｲﾄ用 （ＯＢ１０２×４４Ｃ付 壁付 ）

※同上ボックス類は全てカバープレート取付とする。

※ 改修工事に付き、現場寸法が異なる場合があります。寸法については、必ず現場確認してください。

設計年月日	／	／	
承認	設計	担当	

工事名 本栖湖レストハウス 改修工事

図面名称 機械警備配管設備 改修後 平面図 縮尺 Ｓ：１／１００

NO. E－18

建築設計 オフィース ワン
一級建築士 登録番号第230887 堀内 真一 TEL0555-24-2553
一級建築士事務所 登録（山梨県）1-181725 FAX0555-25-7533